

APSTIPRINĀTS
SIA „DOBELES ŪDENS”
izsoles komisijas
2021. gada 16. marta sēdē
protokols Nr.2
Izsoles komisijas priekšsēdētāja
Paraksts /Ieva Luksa/

SIA „DOBELES ŪDENS”
kustamās mantas izsoles noteikumi

1. Vispārējā informācija

- 1.1. Šie noteikumi paredz kārtību, kādā organizējama kustamās mantas – autotransporta pārdošana izsolē. Izsole tiek organizēta atbilstoši „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam”, kas reglamentē jautājumus, kas nav noteikti šajos noteikumos.
- 1.2. Izsolī organizē SIA „DOBELES ŪDENS” (turpmāk tekstā - Uzņēmums), vienotais reģistrācijas numurs 45103000470, juridiskā adrese Noliktavas iela 5, Dobeles, LV – 3701. Izsolī rīko Izsoles komisija, kas izveidota saskaņā ar Uzņēmuma valdes locekļa 2020. gada 22. aprīļa rīkojumu Nr. 43. „Par SIA „DOBELES ŪDENS” izsoles komisijas izveidi”.

2. Izsoles priekšmets un sākcumcena

- 2.1. Izsoles priekšmets ir: -

Sākcumcena (nosacītā cena) ir 16 528,93 EUR (sešpadsmit tūkstoši pieci simti divdesmit astoņi *euro* 93 centi), bez PVN, PVN – 3 471,07 EUR (trīs tūkstoši četri simti septiņdesmit viens *euro* 07 centi), un kopējā summa ir 20 000,00 EUR (divdesmit tūkstoši *euro* 00 centi), tai skaitā PVN.

Izsoles solis - 100,00 EUR (viens simts *euro* 00 centi).

- 2.2. Pircējs apņemas segt visas nepieciešamās izmaksas, kas ir saistītas ar izsoles priekšmeta reģistrēšanu Valsts tehniskās uzraudzības aģentūrā, turpmāk tekstā saukts – VTUA, kā arī visus nodokļus un nodevas, ja tādas ir paredzētas, kā arī visus iespējamus riskus, kas saistīti ar tirgus cenu svārstībām plānotajā līguma darbības laikā.
- 2.3. Ar izsoles priekšmetu var iepazīties iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu Transporta pārraugu Zigmāru Baķi mob.tālr. 26810804, e-pasts: zigmars.bakis@dobeles.lv.
Iepazīstoties ar izsoles priekšmetu potenciālais izsoles dalībnieks (pārstāvis) paraksta apliecinājumu, uz kura potenciālā izsoles dalībnieka (pārstāvja) paraksts apliecina tā pilnīgu iepazīšanos ar šiem izsoles noteikumiem un izsoles priekšmetu.

3. Informācijas publicēšanas kārtība

- 3.1. Sludinājums par izsolī ir publicēts laikrakstā „Zemgale”, SIA „DOBELES ŪDENS” mājaslapā www.dobelesudens.lv un Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”. Sludinājuma saturs noteikts Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā.
- 3.2. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties SIA „DOBELES ŪDENS” mājas lapā www.dobelesudens.lv (sadaļā aktualitātes). Kontaktpersona par izsoles noteikumiem

Izsoles komisijas priekšsēdētāja Ieva Lukša mob.tālr. 28612902, e-pasts: ieva.luksa@dobelev.lv

4. Izsoles norises laiks un vieta

- 4.1. **Izsoles norises sākuma laiks:** 2021. gada 30. marts plkst. 10:00.
- 4.2. **Izsoles norise: 2021. gada 30. martā plkst. 09:45 autorizējot savu dalību:**
<https://us02web.zoom.us/j/88648177802?pwd=bVppRi8zU0QybS81Y2MvOEQ4T1ZjZz09>
- 4.3. **Reģistrēto izsoles dalībnieku reģistrācija izsolei:** 2021. gada 30. marts no plkst. 9:00 līdz plkst. 09:30., sazinoties ar Izsoles komisijas priekšsēdētāju Ievu Lukšu mob.tālr. 28612902, e-pasts: ieva.luksa@dobelev.lv

5. Izsoles dalībnieki, iesniedzamie dokumenti

- 5.1. Par šīs izsoles dalībniekiem var kļūt jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona. Izsoles noteikumi visiem dalībniekiem ir vienādi.
- 5.2. **Lai pieteiktos izsolei, izsoles dalībniekiem līdz 2021. gada 26. martam jānosūta pa pastu - Uzņēmuma adrese - Noliktavas iela 5, Dobelev, Dobeles novads, LV – 3701, vai elektroniski ar drošu elektronisku parakstu uz e-pasta adresi: ieva.luksa@dobelev.lv šādus dokumentus:**
 - 5.2.1. **juridiskai personai, kā arī personālsabiedrībai:**
 - 5.2.1.1. apliecināts reģistrācijas apliecības noraksts;
 - 5.2.1.2. attiecīgās institūcijas lēmums par izsolāmās mantas iegādi;
 - 5.2.1.3. ja juridisku personu pārstāv tās pilnvarota persona - apliecinātas pilnvaras kopiju.
 - 5.2.1.4. dokuments, kas apliecina nodrošinājuma samaksu.
 - 5.2.2. **fiziskai personai:**
 - 5.2.2.1. dokuments, kas apliecina nodrošinājuma samaksu;
 - 5.2.2.2. ja fizisku personu izsolē pārstāv cita persona –apliecinātas pilnvaras kopiju.
- 5.3. **Līdz 2021. gada 26. martam izsoles dalībniekam jāpārskaita** Uzņēmuma kontā LV35HABA0551023607829, Kods HABALV22, AS Swedbank vai LV75UNLA0006000508404, Kods UNLALV2X, AS SEB banka, **nodrošinājums 10%, apmērā no izsolāmās mantas nosacītās (kopējās) summas – 2 000,00 EUR (divi tūkstoši euro 00 centi).**
- 5.4. Par samaksas dienu tiek uzskatīts datums, kad Uzņēmums ir saņēmusi maksājumu norādītajā norēķinu kontā kredītiestādē.
- 5.5. **Izsoles dalībnieki var piedalīties izsolē, ja iemaksāta nodrošinājuma nauda, noteiktā kārtībā iesniegti nepieciešamie dokumenti un veikta reģistrācija izsolei šajos izsoles noteikumos minētajā termiņā.**
- 5.6. Izsoles komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar ziņām par citiem izsoles dalībniekiem.
- 5.7. Izsoles dalībnieku atbilstību izsoles noteikumiem izvērtē Izsoles komisija.

6. Izsoles process

- 6.1. Ja noteiktajā termiņā uz izsoli ir pieteicies tikai viens dalībnieks, izsoles komisija piedāvā vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, **kurš autorizējies un pieslēdzies sistēmai**

noteiktajā laikā uz izsoli, pirkt mantu, nosolot vienu soli. Vienīgais izsoles dalībnieks, kurš vēlas iegādāties mantu, nosolot vienu soli, uzskatāms par izsoles uzvarētāju. Šādā gadījumā izsoles protokola iedaļā, kur minēta izsole piedāvātā augstākā cena, tiek izdarīta piezīme: „izsoles priekšmets pārdots izsoles vienīgajam dalībniekam”.

6.2. Izsoles norise, ja ir reģistrējies vairāk kā viens dalībnieks:

- 6.2.1. Izsoles komisijas nozīmētā persona pirms izsoles sastāda dalībnieku sarakstu - pārbaudot personu tiesības piedalīties izsolē. **Juridiskajai personai Noteikumu 5.2. punktā noteiktajā termiņā jānosūta Noteikumu 5.2.1. apakšpunktā noteiktie dokumenti, fiziskai personai 5.2.2. apakšpunktā noteiktie dokumenti.** Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, divu nedēļu laikā tiek atmaksāts nodrošinājums
- 6.2.2. Ja noteiktajā laikā izsolei ir **autorizēties un pieslēdzies sistēmai tikai viens no vairākiem reģistrētajiem izsoles dalībniekiem, izsole tiek atlikta uz piecpadsmit minūtēm.** Ja šajā laikā vairāk neviens izsoles dalībnieks nav autorizējies un pieslēdzies sistēmai, izsole notiek saskaņā ar noteikumos noteikto kārtību.
- 6.2.3. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta katra dalībnieka vārdu un uzvārdu vai nosaukumu, kā arī solītāja pārstāvja vārdu un uzvārdu. Izsoles komisija atzīmē katra dalībnieka piedāvāto cenu saraksta kārtībā, cenas atzīmēšanu turpinot, kamēr to paaugstina.
- 6.2.5. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar izsoles komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku pieslēgšanos sistēmai saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu. Komisijas priekšsēdētājs īsi raksturo pārdodamo izsoles priekšmetu, paziņo sākumcenu, kā arī izsoles soli – summu par kādu sākumcena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 6.2.6. Pēc Izsoles komisijas priekšsēdētāja ziņojuma sākas solīšanas process. Komisijas priekšsēdētājs nosauc izsolāmās kustamās mantas sākumcenu un jautā: “Kas sola vairāk?”. **Izsoles dalībnieki solīšanas procesā sistēmā ieraksta savu piešķirto izsoles dalībnieka reģistrācijas numuru.** Komisijas priekšsēdētājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura piesitienu manta ir pārdota personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieku reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.
- 6.2.7. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši izsoles priekšmetu, nodrošinājuma naudu atmaksā 10 darba dienu laikā.

7. Samaksas kārtība

- 7.1. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, jāveic maksājums, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu, 1 (vienas) nedēļas laikā no izsoles dienas uz Uzņēmuma kontu LV35HABA0551023607829, Kods HABALV22, AS Swedbank vai LV75UNLA0006000508404, Kods UNLALV2X, AS SEB banka. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā. Par samaksas dienu tiek uzskatīts datums, kad Uzņēmums ir saņēmis maksājumu norādītajā norēķinu kontā kredītiestādē.
- 7.2. Ja izsoles uzvarētājs neizpilda šo saistību minētajā termiņā, viņš zaudē samaksāto nodrošinājuma naudu.

7.3. Ja izsoles uzvarētājs līdz Noteikum 7.1. punktā noteiktajam termiņam nav samaksājis nosolīto cenu, izsoles komisijai ir tiesības piedāvāt pirkt izsoles priekšmetu pārsolītajam pircējam par viņa nosolīto augstāko cenu. Pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas paziņot izsoles komisijai par izsoles priekšmeta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Ja pārsolītais pircējs nesniedz atbildi noteiktajā termiņā, tiek uzskatīts, ka viņš ir noraidījis izsoles komisijas piedāvājumus. Ja pārsolītais pircējs piekrīt izsoles komisijas piedāvājumam, nosolītā summa jāmaksā izsoles komisijas noteiktajā termiņā.

8. Izsoles rezultātu un pirkuma līguma slēgšana

- 8.1. Izsoles protokolu izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.
- 8.2. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas ir jānoslēdz pirkuma līgums (1.pielikums) par nosolīto izsoles priekšmetu.
- 8.3. Nosolītais izsoles priekšmets tiek nodots izsoles dalībniekam tikai pēc pirkuma līguma noslēgšanas un nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas.
- 8.4. Personām, kuras izsoles rezultātā iegūs izsoles priekšmetu, jānodrošina to izvešana no Uzņēmuma teritorijas Nolikavas iela 5, Dobeles pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas dienā. Visi izdevumi, kas saistīti ar izsoles priekšmetu pārvešanu, jāsedz Pircējam.

9. Nenotikusi izsole

- 9.1. Izsole ir uzskatāma par nenotikušu, ja noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies izsolei.
- 9.2. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem izsoles komisija vai Uzņēmuma valdes loceklis.

10. Izsoles komisijas lēmumu pārsūdzēšana

- 10.1. Sūdzības par izsoles komisijas lēmumiem vai tās darbību var iesniegt rakstiski izskatīšanai Uzņēmuma valdes loceklim trīs darba dienu laikā pēc izsoles dienas.
- 10.2. Šo Noteikumu 10.1. punktā noteiktajā kārtībā saņemtās sūdzības par izsoles komisijas lēmumiem, Uzņēmuma valdes loceklis izskata septiņu darba dienu laikā un sniedz savu atbildi.

Izsoles komisijas priekšsēdētāja: /paraksts/ /I. Lukša/

Izsoles komisijas locekļi: /paraksts / /G. Frēliha/
/paraksts/ /R. Daniela /

LĪGUMS Nr. DŪ _____
Par kustamās mantas pārdošanu

Dobelē,

2021. gada ____.

SIA „DOBELES ŪDENS”, reģ. Nr. 45103000470, kuru uz Statūtu pamata pārstāv tās valdes loceklis Dainis Miezītis, turpmāk tekstā – PĀRDEVĒJS, no vienas puses, un _____, turpmāk tekstā – PIRCĒJS, kuru uz _____ pamata pārstāv _____, no otras puses,

abi kopā saukti Puses, savstarpēji vienojas un noslēdz šo līgumu, turpmāk tekstā – Līgums:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

PĀRDEVĒJS pārdod un PIRCĒJS pērk _____, turpmāk tekstā – PRECE, kura iegādes tiesības PIRCĒJS ieguvis saskaņā ar PĀRDEVĒJA 2021. gada ____.

2. SAMAKSAS KĀRTĪBA

- 2.1. PRECES pirkuma maksa ir _____ EUR (_____ *euro* _____ centi), bez pievienotās vērtības nodokļa.
- 2.2. Noslēdzot šo Līgumu, PUSES apliecina, ka līdz Līguma noslēgšanai PIRCĒJS ir samaksājis PĀRDEVĒJAM Līguma 2.1. punktā minēto PRECES pirkuma maksu.

3. PRECES NODOŠANAS UN PIENĒMŠANAS KĀRTĪBA

- 3.1. PRECE uzskatāma par nodotu PIRCĒJAM ar dienu, kad PUSES vai to pilnvarotie pārstāvji ir parakstījuši pieņemšanas-nodošanas aktu un PRECE Līgumā noteiktajā kārtībā ir reģistrēta uz PIRCĒJA vārda Valsts tehniskās uzraudzības aģentūrā, turpmāk tekstā saukts – VTUA.
- 3.2. Visi nodokļi, nodevas un izmaksas, kas saistītas ar PRECES reģistrēšanu VTUA PIRCĒJS pilnā apmērā uzņemas uz sevis. Šajā Līguma punktā noteiktās darbības PIRCĒJS izpilda tajā pašā dienā, kad PUSES vai to pilnvarotie pārstāvji ir parakstījuši pieņemšanas – nodošanas aktu, kas noteikts Līguma 3.1.punktā.
- 3.3. PĀRDEVĒJS nodod PRECI PIRCĒJAM (Noliktavas ielā 5, Dobelē, LV-3701), saskaņojot ar PĀRDEVĒJU konkrētu PRECES nodošanas laiku, kas tiek noteikts ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Līguma spēkā stāšanās dienas.
- 3.4. PĀRDEVĒJS pieņemšanas - nodošanas aktu sagatavo un PIRCĒJAM iesniedz līdz ar Līguma 3.2.punktā noteiktā laika saskaņošanu.
- 3.5. PIRCĒJS apliecina, ka viņš ir iepazinies ar PRECES stāvokli dabā. PIRCĒJAM ir zināms PRECES faktiskais, tiesiskais un tehniskais stāvoklis, un saistībā ar to nav nekādu iebildumu un pretenziju pret PĀRDEVĒJU.

4. PUŠU ATBILDĪBA

- 4.1. Ja PIRCĒJS kavē Līguma 3.3. punktā minēto termiņu, PIRCĒJS maksā PĀRDEVĒJAM līgumsodu 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no PRECES nosolītās cenas par katru kavējuma dienu.
- 4.2. Ja PĀRDEVĒJS kavē Līguma 3.3. punktā minēto termiņu, PĀRDEVĒJS maksā PIRCĒJAM līgumsodu 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no PRECES nosolītās cenas par katru kavējuma dienu.

- 4.3. Līgumsoda samaksa neatbrīvo PIRCĒJU no saistību izpildes saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 4.4. Ja nokavēta kāda Līgumā noteikto saistību izpilde, līgumsods aprēķināms par periodu, kas sākas nākamajā kalendārajā dienā pēc Līgumā noteiktā saistību izpildes termiņa un ietver dienu, kurā saistības izpildītas.
- 4.5. PIRCĒJS atlīdzina PĀRDEVĒJAM visus PIRCĒJA vainas dēļ nodarītos zaudējumus.
- 4.6. PĀRDEVĒJS nav atbildīgs par PRECES trūkumiem.

5. NEPĀRVARAMA VARA

- 5.1. PUSES tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma saistību nepildīšanu nepārvaramas varas vai ārkārtēju apstākļu dēļ, kurus attiecīgā PUSE (vai abas PUSES) nevarēja ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt un par kuru rašanos PUSES nav atbildīgas.
- 5.2. Katra no PUSĒM, kuru Līguma ietvaros ietekmē nepārvaramas varas apstākļi, nekavējoties par to informē otru PUSI.
- 5.3. Ja kāda no PUSĒM, kuras rīcību ietekmē nepārvarama vara, bez objektīva iemesla neinformē otru PUSI par nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos piecu darbdienu laikā, attiecīgā PUSE netiek atbrīvota no Līguma saistību izpildes.
- 5.4. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk nekā 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas, PUSES kopīgi risina jautājumu par Līguma turpmāko izpildi vai izbeigšanu. Līguma izbeigšanas gadījumā, kuras pamats ir nepārvarama vara, nevienai no PUSĒM nav tiesību prasīt zaudējumu atlīdzību.

6. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 6.1. Strīdus, kas varētu rasties starp PUSĒM Līguma izpildes laikā, PUSES risina savstarpējo sarunu ceļā, savukārt, ja strīdu nav iespējams atrisināt savstarpējo sarunu ceļā, tad strīds izskatāms tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.
- 6.2. Visa informācija, izņemot informāciju, kas ir publiski pieejama, ko Līguma darbības laikā sniedz PUSE tiek uzskatīta par neizpaužamu bez otras PUSES rakstveida piekrišanas.
- 6.3. Neviena no PUSĒM nav tiesīga nodot savas tiesības un saistības trešajām personām bez otras PUSES rakstveida piekrišanas.
- 6.4. Līgums sagatavots latviešu valodā uz 2 (divām) lapām, 2 (divos) identiskos eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie PĀRDEVĒJA bet otrs - pie PIRCĒJA

7. PUŠU REKVIZĪTI

PĀRDEVĒJS:

SIA „DOBELES ŪDENS”

Noliktavas iela 5, Dobele
Dobeles novads, LV – 3701
Reģ. nr. LV45103000470
A/S Swedbank, Kods: HABA LV22
Konts: LV35HABA0551023607829
A/S SEB banka, Kods: UNLALV2X
Konta Nr. LV75UNLA0006000508404

SIA „DOBELES ŪDENS”

Valdes loceklis

_____ Dainis Miežītis

PIRCĒJS: