

**SIA DOBELES ŪDENS**  
VRN 45103000470



**SIA “DOBELES ŪDENS”**

**2020. gada bilance**

Par periodu no 01.01.2020. līdz 31.12.2020.

**DOBELĒ, 2020.**

## SATURS

	<b>Lpp.</b>
I. Vadības ziņojums	3-4
II. Finanšu pārskats, t.sk.:	5-25
1. Bilance	5
2. Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
3. Pielikums 2020.gada pārskatam	7-24
3.1. Vispārīgā informācija par sabiedrību	7
3.2. Uzskaites un novērtēšanas metodes – vispārīgie principi	8-13
3.3. Bilances posteņu atšifrējums	13-20
3.4. Peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atšifrējums	21-23
3.5. Pārējā informācija	24
Vadības paziņojums	25
Revidentu ziņojums	26

## VADĪBAS ZIŅOJUMS

### Darbības veids

SIA „DOBELES ŪDENS” ir pašvaldības kapitālsabiedrība, kuras pamatdarbība ir ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde, sadzīves notekūdeņu savākšana un attīrīšana. Uzņēmums reģistrēts ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju reģistrā ar Nr. U10031. Atbilstoši Dobeles novada domes lēmumam, pakalpojuma sniedzēja darbības zona ir Dobeles novada teritorija, kurā uzņēmums savus pakalpojumus nodrošina Dobeles pilsētā un 10 pagastos. Papildus savai pamatdarbībai uzņēmums SIA „DOBELES ŪDENS” sniedz citus pakalpojumus – ārējo un iekšējo ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūves darbus, lietus ūdens kanalizācijas apkalpošanas un remontdarbus, virszemes lietus notekgrāvju, meliorācijas sistēmu uzturēšanu, rekonstrukciju un izbūvi. Uzņēmums Dobeles novadā veic ugunsdzēsības hidrantu uzturēšanu un remontdarbus, Dobeles pilsētas publiskās infrastruktūras - strūklaku apkalpošanu., kā arī decentralizētās kanalizācijas reģistra izveidi un uzturēšanu.

### Uzņēmuma darbība pārskata gadā

Uzņēmuma neto apgrozījums sastādīja 1 528 917 EUR, salīdzinot ar 2019. gada apgrozījumu tas samazinājies par 5.3%. Tas skaidrojams ar pārējo pakalpojumu apjoma samazinājumu. Pamatdarbības ūdenssaimniecības pakalpojumi ir pieauguši par 4.6%. Uzņēmuma pārējās saimnieciskās darbības ieņēmumi veidoja 301764 EUR. Administrācijas izmaksas 2020. gadā samazinājušās par 12.9 tūkst. EUR. Tas skaidrojams ar apsardzes un personāla izmaksu samazinājumu. Joprojām aktīvi veicam komunikāciju projektēšanas un izbūves darbus, kā arī optimāli noslogojam uzņēmumā esošās tehnikas vienības. Kopējais pārdotā ūdens apjoms palielinājies līdz 443 tūkst. m<sup>3</sup> gadā, pret 429 tūkst. m<sup>3</sup> 2019.gadā. Aktīvi strādājam, lai samazinātu uzņēmuma zaudējumus avāriju gadījumos un veiktu precīzāku pakalpojumu uzskaiti. Tā rezultātā ūdens zudumi samazināti no 15% 2019. gadā līdz 12% pārskata gadā. Apmaksātais sadzīves kanalizācijas novadīšanas apjoms salīdzinoši ar 2019. gadu palielinājies par 22 tūkst. m<sup>3</sup> gadā un sastādīja 433 tūkst. m<sup>3</sup> pret 411 tūkst.m<sup>3</sup> 2019.gadā. Sniegto pakalpojumu apjoma palielinājums skaidrojams ar jaunu klientu piesaisti un uzskaites sistēmas sakārtošanu esošiem klientiem.

Debitoru parādu apjoms uz gada sākumu bija 254.9 tūkst. EUR, gada beigās 230.5 tūkst. EUR. Samazinājums par 9.6%, kas daļēji skaidrojams ar aktīvāku darbību debitoru parādu piedziņas jomā. 2020. gadā bezcerīgo debitoru parādi ir norakstīti 5793 EUR apjomā.

Uzņēmuma darbību raksturojošie finanšu rādītāji, kuri apliecina uzņēmuma spēju noteiktos termiņos apmaksāt savas saistības un ir vispārpieņemto normatīvu līmenī, ir šādi:

- Kopējā rentabilitāte ( Tīrā peļņa / Neto apgrozījums \* 100%) -1,1%;
- Kopējās likviditātes koeficients (apgrozāmie līdzekļi / īstermiņa saistības) 1,41 (norma robežās 1 ÷ 2). Uzņēmumam nav problēmu īstermiņa saistību maksājumos.
- Absolutās likviditātes koeficients ( nauda / īstermiņa saistības) 0,7 (normatīvs =>0.3);
- Maksāspējas rādītājs (kopējās saistības / aktīvu vērtība) 0,5 (normatīvs 0....0.5).

Lai nodrošinātu normatīviem atbilstošu darbību un realizētu turpmāku attīstību, sakārtotu un strukturētu darbību, uzņēmums veicis ilgtermiņa ieguldījumus iegādājoties tehnoloģiskās iekārtas, transportlīdzekļus, saimniecībai nepieciešamos pamatlīdzekļus, datortehniku un biroja tehniku. Uzsākta kanalizācijas tīklu izbūve individuālo māju apbūves kvartālā KF līdzfinansēta projekta ietvaros. Papildus kanalizācijas tīklu izbūvei, realizējam arī ūdensvada tīklu izbūvi. Pārskata gadā esam pabeiguši asenizācijas pieņemšanas punkta izbūvi Notekūdeņu attīrīšanas ietaisēs “Krīgeros”. Dobeles pilsētā, Dainu ielā esam rekonstruējuši sadzīves kanalizācijas un lietus ūdens kanalizācijas tīklus. Kopā jaunu pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas sastāda 346.8 tūkst. EUR.

Uzņēmuma pamatlīdzekļu amortizācijas apjoms taksācijas gadā ir pieaudzis par 4.5% un sasniedzis 566 452 EUR pret 2019.gada 541 819 EUR. Uzņēmums noslēdzis pārskata gadu ar zaudējumiem 16 717 EUR apmērā.

Izmantojot iespēju, ka 2020. gadā realizētā ūdenssaimniecības projektā veidojās līdzekļu ietaupījums, SIA „DOBELES ŪDENS” turpina Eiropas Savienības KF atbalstītu ūdenssaimniecības attīstības projektu „Kanalizācijas tīklu paplašināšana Dobeles aglomerācijā, II kārtā”, kura ietvaros plānojam izbūvēt kanalizācijas tīklus, nodrošinot pieslēgšanās iespēju vairāk kā 50 mājsaimniecībām.

Pastāvīgo darbinieku skaits uzņēmumā būtiski nav mainījies. Aktīvi esam iesaistījušies jauniešu nodarbinātības veicināšanas programmā sadarbojoties ar Nodarbinātības valsts aģentūru. Papildus nodarbinām arodskolu audzēkņus noslēgtā līguma ietvaros ar Latvijas Darba Devēju Konfederāciju. Ņemot vērā ārkārtas situāciju valstī, 2020. gadā iespēja piedalīties semināros un apmācībās bija tikai attālinātā formātā. Šādu iespēju uzņēmuma darbinieki aktīvi ir izmantojuši.

### **Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība**

Ņemot vērā ekonomisko situāciju valstī, kura tiešā veidā ietekmē klientu pakalpojumu patēriņa izmaiņas, prognozēju, ka piegādātā ūdens un savākto notekūdeņu apjoms no esošajiem klientiem būtiski nepieaugs, rēķināties ar nelielu pieaugumu. Ņemti vērā 2018. un 2019. gada faktiskie rādītāji. Klientiem sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoma palielinājums plānots uzņēmuma tīklu paplašināšanas ietvaros. Finanšu rādītāju izteiksmē prognozējam neto apgrozījuma saglabāšanos esošajā apmērā, Prognozējam, ka saistībā ar dažādu uzņēmumu attīstību Dobeles pilsētā, nedaudz palielināsies ūdens patēriņa apjoms, kas kompensēs mazo patēriņu privātajā sektorā.

Lai uzņēmums strādātu efektīvāk, plānojam palielināt pakalpojumu klāstu un uzlabot to kvalitāti. Uzņēmums turpinās veiksmīgi uzsāktu darbu ar debitoru pārvaldību, debitoru un naudas plūsmas sistemātisku un efektīvu kontroli. Iepriekš minēto darbību efektīvai veikšanai esam ieviesuši mūsdienām atbilstošu rēķinu administrēšanas platformu Bill.me. Sadarbībā ar SIA “CSC Telecom” esam izveidojuši decentralizētās kanalizācijas reģistru. Sadarbībā ar SIA “AUTONAMS” ieviešam mūsdienīgus autoparka vadības risinājumus. Sadarbībā ar SIA “Akorda”, kas ir oficiālais Kamstrup ultraskaņas skaitītāju izplatītājs Latvijā, esam realizējuši pilotprojekta apjomu attālināti nolasāmo skaitītāju uzstādīšanai un attālinātai nolasīšanai klientu objektos. Balstoties uz sasniegtajiem rezultātiem veiksīm iepirkumu komercuzskaites mēraparātu ilgtermiņa nodrošināšanai.

Lai samazinātu nākamā perioda prognozētos zaudējumus, plānojam veikt finansiālos ieguldījumus tehnoloģiskajās iekārtās, saimniecības pamatlīdzekļos, esošās infrastruktūras rekonstrukcijā un paplašināšanā. Aktīvi esam pievērsušies energoefektīvu risinājumu ieviešanā galvenajos uzņēmuma ražošanas objektos.

Sakarā ar straujo tīklu attīstību, uzņēmumam ir lielas pamatlīdzekļu amortizācijas izmaksas. Līdz ar to, neskatoties, ka saimnieciskā peļņa ir pozitīva, pēc pamatlīdzekļu nolietojuma un nākamo periodu ieņēmumu aprēķiniem, uzņēmuma darbība arī turpmāk plānota ar zaudējumiem vai nelielu peļņu. Tādēļ rēķināties, ka zināmu laiku uzņēmumam būs ierobežota iespēja realizēt tīklu attīstības projektus par saviem līdzekļiem, tam nepieciešams pašvaldības ieguldījums pamatkapitāla palielināšanā kā arī aktīvi turpināt iesaisti ESF līdzekļu apgūvē. Tiks veikti visi nepieciešamie soļi, lai apgūtu KF paredzētos līdzekļus sadzīves kanalizācijas jaunbūvei individuālo dzīvojamo māju apbūves zonā.

2021. gadā SIA „DOBELES ŪDENS” aktīvi turpinās nodarbinātības politikas jautājumu risināšanu. Esam veikuši izmaiņas atalgojuma sistēmā ar mērķi paaugstināt darbinieku motivāciju un piesaistīt jaunus speciālistus. Sniegsim garantijas un atbalstu darbiniekiem traumā un veselības apdrošināšanas veidā. Svarīgs uzdevums ir turpināt celt esošo darbinieku kvalifikāciju un nodrošināt jaunu kvalificētu speciālistu ienākšanu uzņēmumā, tādā veidā realizējot prasmju apgūšanu arī uzņēmuma iekšienē.

### **Notikumi pēc pēdējās pārskata gada dienas**

2020. gadā Dobeles novada pašvaldība veica mantisko ieguldījumu uzņēmuma pamatkapitālā 1 548 295 EUR vērtībā. Pamatkapitāla palielinājums reģistrēts minētajā apmērā 2021. gada 17. februārī.

### **Pārskata gada zaudējumus paredz segt no pamatkapitāla pārējām rezervēm.**

Valdes loceklis \_\_\_\_\_ Dainis Miezītis

## I. Finanšu pārskats

### 1. Bilance uz 2020.gada 31.DECEMBRI

Nr.	Aktīvs	Piez. Nr.	31.12.2020..	31.12.2019.
	<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>			
<b>I.</b>	<b>Nemateriālie ieguldījumi:</b>			
1.	Citi nemateriālie ieguldījumi.		287 323	328 679
	<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā:</b>	1.	<b>287 323</b>	<b>328 679</b>
<b>II</b>	<b>Pamatlīdzekļi (pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi):</b>			
1.	Nekustamie īpašumi:		11 844 371	10 403 570
a).	zemesgabali, ēkas un inženierbūves,		11 844 371	10 403 570
2.	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces.		1 810 089	1 822 429
3.	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.		462 471	487 350
4.	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas.		346 769	178 348
5.	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		23 813	0
	<b>Pamatlīdzekļi (pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi) kopā:</b>	2.	<b>14 487 513</b>	<b>12 891 697</b>
	<b>Ilgtermiņa ieguldījumi:</b>		<b>14 774 836</b>	<b>13 220 376</b>
	<b>Apgrozāmie līdzekļi</b>			
<b>I.</b>	<b>Krājumi:</b>			
1.	Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.	3.	100 218	100 364
	<b>Krājumi kopā:</b>		<b>100 218</b>	<b>100 364</b>
	<b>Debitori:</b>			
1.	Pircēju un pasūtītāju parādi.	4.	230 532	254 939
2.	Avansā samaksātais par precēm	5.	4 652	609
3.	Nākamo periodu izmaksas.	6.	17 078	10 677
	<b>Debitori kopā:</b>		<b>252 262</b>	<b>266 225</b>
<b>III</b>	<b>Nauda.</b>	7.	374 659	310 591
	<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā:</b>		<b>727 139</b>	<b>677 180</b>
	<b>BILANCE:</b>		<b>15 501 975</b>	<b>13 897 556</b>
Nr.	Pasīvs	Piez. Nr.		
<b>I.</b>	<b>Pašu kapitāls:</b>			
1.	Daļu kapitāls (pamatkapitāls).	8.	5 889 230	5 889 230
2.	pārējās rezerves.	9.	1 897 367	39 072
3.	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi.	10.	-68 916	-64 336
4.	Pārskata gada peļņa vai zaudējumi.		-16 717	-4 580
	<b>Pašu kapitāls kopā:</b>		<b>7 700 964</b>	<b>5 859 386</b>
<b>II.</b>	<b>Kreditori:</b>			
	<b>Ilgtermiņa kreditori:</b>			
1.	Aizņēmumi no kredītiestādēm.	11.	1 337 834	1 323 442
2.	Citi aizņēmumi.	13.	271 626	346 084
3.	Nākamo periodu ieņēmumi.	14.	5 657 786	5 788 216
	<b>Ilgtermiņa kreditori kopā:</b>		<b>7 267 246</b>	<b>7 457 742</b>
	<b>Īstermiņa kreditori</b>			
1.	Aizņēmumi no kredītiestādēm.	11a.	104 612	104 612
2.	Citi aizņēmumi.	13a.	74116	74 748
3.	No pircējiem saņemtie avansi.	15.	4 274	2 959
4.	Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.	16.	33 696	10 255
5.	Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.	17.	41 606	42 710
6.	Pārējie kreditori.	18.	26 901	28 978
7.	Nākamo periodu ieņēmumi.	14a.	205 450	204 122
8.	Uzkrātās saistības.	19.	43 110	112 044
	<b>Īstermiņa kreditori kopā:</b>		<b>533 765</b>	<b>580 428</b>
	<b>Kreditori kopā:</b>		<b>7 801 011</b>	<b>8 038 170</b>
	<b>BILANCE:</b>		<b>15 501 975</b>	<b>13 897 556</b>

**2. Peļņas vai zaudējumu aprēķins**  
(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)  
uz 2020. Gada 31.DECEMBRI

Nr. p.k	RĀDĪTĀJA NOSAUKUMS	Piezīmes numurs	31.12.2020	31.12.2019
1.	Neto apgrozījums	20.	+ 1 528 917	1 611 365
	a) no pamatdarbības		1 528 917	1 611 365
2.	Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas.	21.	- 1 571 576	1 622 904
3.	<b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>		<b>-42 659</b>	<b>-11 539</b>
4.	Pārdošanas izmaksas.	22.	- 37 669	40 002
5.	Administrācijas izmaksas.	23.	- 194 970	207 862
6.	Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi.	24.	+ 301 764	284 679
7.	Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.	25.	- 30 140	16 016
8.	Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	26.	- 13 043	13 840
	b)% bankām.		13 043	13 840
9.	<b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>		<b>-16 717</b>	<b>- 4 580</b>
11.	<b>Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas</b>		<b>-16 717</b>	<b>-4 580</b>
12.	<b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>		<b>-16 717</b>	<b>-4 580</b>

Valdes loceklis

Dainis Miezītis

### 3. Pielikums 2020.gada finanšu pārskatam

#### 3.1. Vispārīgā informācija par sabiedrību

<b>1. Uzņēmuma pilns nosaukums</b>	DOBELES ŪDENS
<b>2. Uzņēmuma juridiskais statuss</b>	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
<b>3. Reģistrācijas Nr., vieta un datums</b>	45103000470, Saldū, 01.10.1991.
<b>4. Nodokļa maksātāja numurs</b>	LV45103000470
<b>5. Adrese (juridiskā un faktiskā)</b>	Noliktavas iela 5, Dobeles LV-3701
<b>6. Tālrunis, fakss, e-pasts</b>	63725502, dobelesudens@dobeles.lv
<b>7. Pamatdarbības NACE2 kods un veids</b>	36-ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde\ 37-notekūdeņu savākšana un attīrīšana
<b>8. Valde (vārds, uzvārds)</b>	Dainis Miezītis valdes loceklis
<b>9. Grāmatveža vārds, uzvārds vai ārpalpojumu uzņēmuma nosaukums</b>	Gunta Frēliha Galvenā grāmatvede
<b>10. Dalībnieku pilns vārds vai nosaukums, rezidences valsts, daļu skaits un īpatsvars %</b>	Dobeles novada pašvaldība, reģ. Nr. 90009115091, Brīvības iela 17, Dobeles, LV3701 100%. 5 889 230 daļas, vienas daļas vērtība 1 EUR
<b>11. Bankas iestādes nosaukums, norēķinu konta numurs, valūtas veids</b>	AS SEB banka LV75UNLA0006000508404 AS SWEDBANK LV35HABA0551023607829
<b>12. Pārskata gads</b>	01.01.2020. – 31.12.2020.
<b>13. Iepriekšējais periods</b>	01.01.2019. – 31.12.2019.
<b>14. Revidenta vārds, uzvārds, sertifikāta numurs, adrese</b>	Zvērinātu revidentu komercsabiedrība SIA "DZ BIROJS", reģ.Nr.40003541217 Licence Nr.108 Zvērinātā revidente-Anna Jesemčika, Sertifikāts Nr.125.
<b>15. Gada pārskata plānotais apstiprināšanas datums</b>	14.04.2021.
<b>16. Vadības lēmums saskaņā ar pārskata gada finanšu rezultātu:</b>	Dzēst zaudējumus no nākamo periodu peļņas.
<b>17. Strādājošo vidējais skaits pa kategorijām</b>	Valdes locekļi – 1 Pārējie darbinieki -45 ..

### 3.2.1.3.2. Uzskaites un novērtēšanas metodes – vispārīgie principi

#### Pārskata sagatavošanas pamats

Gada pārskats ir sagatavots atbilstoši likuma "Par grāmatvedību", Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, 22.12.2015. Ministru kabineta noteikumu Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi" prasībām.

Peļņas vai zaudējumu aprēķina shēma vertikālā formā (klasificēta pēc izdevumu funkcijas).

Grāmatvedības uzskaitē veikta ar datorprogrammas "HORIZON" palīdzību.

#### 3.2.2. Pielietotie grāmatvedības principi

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem.

Finanšu pārskats sagatavots atbilstoši šādiem vispārīgajiem principiem:

1) pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk (darbības turpināšanas princips);  
2) izmantotas tādas pašas grāmatvedības politikas un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā.

3) finanšu pārskatā posteņi atzīti un novērtēti, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievēroti šādi nosacījumi:

a) finanšu pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūta peļņa,

b) ņemti vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskats ir parakstīts,

c) aprēķinātas un ņemtas vērā visi aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;

4) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norādītas pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumi un izdevumi norādīti, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izdevumi norādīti neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;

5) izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;

6) pārskata gada sākumā attiecīgajos bilances posteņos norādītas summas (sākuma atlikumi), kas atbilst tajos pašos bilances posteņos norādītajām summām iepriekšējā pārskata gada beigās (beigu atlikumi);

7) bilances aktīva un pasīva posteņi novērtēti atsevišķi;

8) izņemot peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus "Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi" un "Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas", citas jebkādas ieskaites starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem nav veiktas;

9) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norādītas, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;

10) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņi novērtēti atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

#### 3.2.3. Pārskata periods

No 01.01.2020. līdz 31.12.2020.

Iepriekšējais periods

No 01.01.2019. līdz 31.12.2019.

#### 3.2.4. Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Šajos finanšu pārskatos atspoguļotie rādītāji ir izteikti Latvijas valūtā - euro (EUR)



### 3.2.5. Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa ieguldījumi ir līdzekļi, kas paredzēti ilgstošai lietošanai (ilgāk par 12 mēnešiem pēc attiecīgā pārskata gada beigām) vai ieguldīti ilglietojamā īpašumā. Citi līdzekļi ir apgrozāmie līdzekļi.

### 3.2.6. Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

**I. Nemateriālie ieguldījumi** — bezķermeniskas lietas, kas nav finanšu aktīvi un atbilst abiem šādiem klasifikācijas kritērijiem:

a) tās iespējams nošķirt vai atdalīt no sabiedrības un pārdot, nodot, licencēt, iznomāt vai apmainīt (individuāli vai kopā ar citu saistību vai aktīvu) vai tās ir radušās no līguma vai citām tiesībām neatkarīgi no tā, vai šās tiesības ir nododamas vai nošķiramas no sabiedrības vai no citām tiesībām un pienākumiem,

b) tās sabiedrība paredz izmantot ilgāk par vienu gadu un sagaida, ka no šo lietu turēšanas tiks saņemti saimnieciskie labumi.

Nemateriālo ieguldījumu inventarizācija veikta 14.01.2021.( stāvoklis uz 31.12.2020..)

Inventarizācijas rezultātā nav konstatēti nemateriālie ieguldījumi, kuriem jāveic vērtības samazināšanas procedūru Lietderīgas lietošanas laiks nebija mainīts .

**II. Pamatlīdzekļi** — kustamas vai nekustamas ķermeniskas lietas, kuras atbilst visiem šādiem klasifikācijas kritērijiem:

a) tās sabiedrība tur kā īpašnieks vai kā nomnieks saskaņā ar finanšu nomu, lai izmantotu preču ražošanai, pakalpojumu sniegšanai, iznomāšanai vai administratīvā nolūkā (sabiedrības pārvaldes vajadzībām vai citām vajadzībām, piemēram, citu pamatlīdzekļu darbības uzturēšanai, sabiedrības pamatdarbībai, būtisku darba drošības vai vides aizsardzības prasību izpildes nodrošināšanai),

b) tās sabiedrība paredz izmantot ilgāk par vienu gadu un sagaida, ka no šo lietu turēšanas tiks saņemti saimnieciskie labumi,

c) tās nav iegādātas un netiek turētas pārdošanai,

d) to lietderīgās lietošanas laiks ir ilgāks nekā viens parastās darbības cikls.

Pēc vadības novērtējuma pamatlīdzekļi tika atzīti sakot no 200 EUR.

Vērtības samazinājuma korekcijas — korekcijas, kuras veic, lai norādītu aktīvu vērtības samazinājumu bilances datumā, neatkarīgi no tā, vai šīs vērtības samazinājums ir vai nav galīgs. Ar vērtības samazinājuma korekcijām saprot arī pamatlīdzekļa ikgadējā nolietojuma aprēķināšanu un nemateriālo ieguldījumu ikgadējo vērtības norakstīšanu.

Pamatlīdzekļu nolietojums tika aprēķināts pēc lineāras metodes. Pamatlīdzekļi bilancē ir atspoguļoti pēc atlikušās vērtības, atskaitot no iegādes vērtības nolietojumu (un vērtības samazinājumu, ja tādā ir). Saimnieciskas darbības vajadzībām sabiedrība lieto pamatlīdzekļus un nemateriālus ieguldījumus ar nulles atlikuma vērtību.

Zemes gabaliem nolietojums netiek aprēķināts.

Pamatlīdzekļu kategorijas		Derīgas lietošanas laiks gados, amortizācijas norma
1.	Nekustamie īpašumi:	
a)	zemesgabali, ēkas un inženierbūves,	20 gadi – 5%
b)	ieguldījuma īpašumi.(ES projekti)	50 gadi – 2%
2.	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces.	20 gadi -5%
2a	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces (ES projekti)	15 gadi – 6,67%
3.	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.	5 gadi -20%
3a	Datortehnika	3 gadi – 33,33%

### Vērtības samazinājuma korekcijas

Ja ilgtermiņa ieguldījumu objekta vērtība bilances datumā ir zemāka par to bilances vērtību, un sagaidāms, ka vērtības samazinājums būs ilgstošs, attiecīgais objekts vērtējams atbilstoši zemākajai vērtībai.

Vērtības samazinājuma korekcijas sastāv no ikgadējās nolietojuma un no aktīvu vērtības samazināšanas.

Pamatlīdzekļu uzskaites vērtība nekavējoties tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai vērtībai, ja tā uzskaites vērtība ir lielāka par aplēsto atgūstāmo vērtību.

Nolietojums tika aprēķināts no nākama mēneša 1.datuma .

Vērtības samazinājuma korekcijas iekļautas peļņas vai zaudējumu aprēķinā un atsevišķi paskaidrotas finanšu pārskata pielikumā

Pamatlīdzekļu inventarizācija veikta 14.01.2021. (pēc stāvokļa uz 31.12.2020.)

Inventarizācijas rezultātā nav konstatēti pamatlīdzekļi, kuriem notiek vērtības samazināšana vairāk, nekā no ikgadējas nolietojuma.

Pamatlīdzekļu atlikušās vērtības, nolietojamās vērtības un lietderīgās lietošanas termiņi tiek pārskatīti un, ja nepieciešams, koriģēti. Pamatlīdzekļu lietderīgas lietošanas laiks taksācijas gadā nebija mainīts (ja bija mainīts – aprakstīt).

Pamatlīdzekļu pašreizējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

Neto peļņa vai zaudējumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigta celtniecība nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā. Nepabeigtas celtniecības izmaksas bija inventarizētas kopā ar visiem pamatlīdzekļiem 14.01.2021.

Pamatlīdzekļu grupas, kas novērtētas pēc izmaksu metodes:

1.	Nekustamie īpašumi:
a)	zemesgabali, ēkas un inženierbūves,
b)	ieguldījuma īpašumi.
2.	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces.
3.	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.

### Dotācijas un finansiālais atbalsts

Pamatlīdzekļu iegādei vai izveidošanai saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā.

### 3.2.7. Krājumu novērtēšana

Krājumu izlietojums tika veikts pēc FIFO metodes. Ražotie krājumi uzskaitīti pēc pašizmaksas. Pārskata gadā jebkādu būtisku izmaiņu krājumu uzskaitē pieņemtajā grāmatvedības politikā nebija. Sabiedrība pieņēma lēmumu krājumu ražošanai vai izveidošanai saņemtos aizņēmumu procentus neiekļaut attiecīgo krājumu ražošanas pašizmaksā. Krājumu atlikumi pārbaudīti gada inventarizācijā 14.01.2021.

### 3.2.8. Debitoru parādi un uzkrātie ieņēmumi

#### Debitoru parādi

Debitoru parādu atlikumus bilancē norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem un ierakstiem sabiedrības grāmatvedības reģistros un tie ir saskaņoti ar attiecīgajiem debitoriem, veicot savstarpējo atlikumu salīdzināšanu bilances datumā. Strīda gadījumos debitoru parādu atlikumus bilancē tika norādīts atbilstoši sabiedrības grāmatvedības datiem. Debitoru parādi ir reāli. Sabiedrības politika sakarā ar debitoru parādu atzīšanu par šaubīgiem vai bezcerīgiem ir tāda:

- debitoru parādi, kuru maksāšanas termiņš ir kavēts, un uz bilances datumu tas ir 6 mēneši vai vairāk, debitors nav likvidēts, tam nav uzsākta bankrota procedūra un sabiedrības vadībai ir pierādījumi par to ka šis parāds būs samaksāts – tādi parādi tika atzīti par šaubīgiem un tiem izveidoti uzkrājumi 100% apmērā;
- tādi debitoru parādi, kas attiecas uz likvidētām sabiedrībām, tika atzīti par bezcerīgiem un norakstīti vai no uzkrājumiem, vai pa taisno izmaksās peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

- 2020.gadā šaubīgo debitoru parādu uzkrājums palielinājās sakarā ar kavēto parādu palielinājumu, šaubīgo parādu apmaksu, bezcerīgo debitoru parādu norakstīšanu. Visi debitoru parādi izveidojās pirms 31.12.2020.

### **3.2.9. Nākamo periodu izmaksas**

Maksājumi, kas izdarīti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem pārskata gadiem, norādīti bilances postenī "Nākamo periodu izmaksas".

### **3.2.10. Rezerves**

Pārējās rezervēs uzskaitīti Dobeles novada pašvaldības naudas un mantiskie ieguldījumi pamatkapitālā.

### **3.2.11. Uzkrājumi**

**Sabiedrība uzkrājumus neveido.**

### **3.2.12. Kreditoru parādi**

Kreditoru parādu atlikumus bilancē norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem un ierakstiem sabiedrības grāmatvedības reģistros un tie ir saskaņoti ar attiecīgajiem kreditoriem, veicot savstarpējo atlikumu salīdzināšanu bilances datumā. Strīda gadījumos kreditoru parādu atlikumi bilancē tika norādīti atbilstoši sabiedrības grāmatvedības datiem.

### **3.2.13. Finanšu un operatīva noma**

Nomas klasifikācija veikta nomas uzsākšanas datumā un par pamatu paņemta darījumu būtība, bet nevis tikai nomas līguma juridiskā forma. Nomas klasifikācija pamatojas uz iznomātā aktīva īpašuma tiesībām raksturīgo risku un atlīdzības sadalījumu starp iznomātāju un nomnieku. Riski ietver aktīva iespējamās dīkstāves vai tehnoloģiskās novecošanās radītus zaudējumus un iespēju, ka mainīto saimniecisko apstākļu ietekmes rezultātā samazināsies aktīva ražīgums vai lietošanas intensitāte.

#### **Finanšu noma**

Sabiedrībai ir Finanšu nomas līgumi, kas atbilst vismaz vienam no Ministru kabineta noteikumu Nr. 775 noteiktām klasifikācijas kritērijiem:

1. nomātā aktīva īpašuma tiesības tiks nodotas nomniekam līdz nomas termiņa beigām;
2. nomas termiņš ietver būtiski lielāko daļu no aktīva lietderīgās lietošanas laika pat tad, ja īpašuma tiesības netiek nodotas;
3. iznomātie aktīvi ir tik specifiski, ka tos, būtiski nepārveidojot, ir tiesīgs lietot tikai nomnieks.

Kopā 2020.gadā finanšu līzings maksājumi sastādīja EUR 74 748

Parādi, kuru maksāšanas termiņš iestājas ne vēlāk par gadu EUR 74 7116

Parādi, kas atmaksājumi ilgāk kā piecos gados pēc pārskata gada beigām EUR 271 626

#### **Operatīva noma**

Sabiedrībai ir operatīva noma. Nomu klasificē par operatīvo nomu, ja tā nenodod nomniekam visus īpašuma tiesībām raksturīgos riskus un atlīdzības. Pēc operatīvas nomas līgumiem sabiedrība iznomā 7 tehnikas vienības. Sabiedrība veic nomātajā aktīvā ieguldījumus (rekonstrukciju, uzlabošanu vai atjaunošanu). Šādas izmaksas tika atzītas bilances postenī "Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos" un norakstās ar nolietojumu nomas termiņa laikā.

Sabiedrība uzrāda minimālos nomas maksājumus, kas ir nomnieka maksājumi nomas termiņa laikā, kurus viņam ir pienākums maksāt, izņemot papildu nomas maksājumus, kā arī pakalpojumu izmaksas un nodokļus, kurus maksāt ir iznomātāja pienākums un kurus nomnieks atlīdzina iznomātajam. Kopā 2020.gadā operatīvā līzings maksājumi sastādīja EUR 24 143

Atlikušie nomas maksājumi:

- Līdz 1 gadam – EUR 500;
- No 2 līdz 5 gadiem – EUR 95 264 EUR

### **3.2.14. Nākamo periodu ieņēmumi**

Maksājumi, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo pārskata gadu vai tālākiem pārskata gadiem, norāda bilances postenī "Nākamo periodu ieņēmumi". Sabiedrība saņēma no ES Kohēzijas fonda un ERAF finansējumus un atzīst tos pakāpeniski 50 gadu laikā. Kā arī saņemti finansējumi maģistrālo tīklu izbūvei no APP Dārzkopības institūts un SIA "JELD-WEN LATVIJA", kuri arī atzīstami kā nākamo periodu ieņēmumi.

### **3.2.15. Uzkrātās saistības**

Bilances postenī "Uzkrātās saistības" norāda skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumiem vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins). Šās saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinājošiem dokumentiem.

Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienas skaitu.

### **3.2.16. Ieņēmumu atzīšanas principi un neto apgrozījums**

Ieņēmumos iekļauti sabiedrības parastajā darbībā gūtie saimnieciskie labumi, kuri tā pati saņemti vai būs saņemti un kuru rezultātā palielinājās vai palielināsies sabiedrības pašu kapitāls bilancē, izņemot gadījumus, kad pašu kapitāls palielinājās sakarā ar akcionāru vai dalībnieku veiktajām iemaksām pamatkapitālā.

Par sabiedrības parasto darbību uzskata visas darbības, kuras sabiedrība veic savas saimnieciskās darbības ietvaros, kā arī tādas darbības, kuras sekmē sabiedrības saimniecisko darbību vai ir radušās saistībā ar šādām darbībām, vai tieši izriet no tām.

Ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi no produkcijas vai preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķina postenī "Neto apgrozījums". Neto apgrozījums ir ieņēmumi no produkcijas vai preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas, no kuriem atskaitīta tirdzniecības atlaides un citas piešķirtās atlaides, kā arī pievienotās vērtības nodokli un citus nodokļus, kas tieši saistīti ar apgrozījumu.

Ieņēmumus no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina izrakstīšanas datuma uzskaita tad, kad ir izpildīti attiecīgie ieņēmumu uzskaites nosacījumi.

Postenī "Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi" norāda dažādus citus ieņēmumus, kas nav norādīti postenī "Neto apgrozījums" vai citos attiecīgajos ieņēmumu posteņos un kas radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai izriet no tās.

### **3.2.17. Izdevumu atzīšanas principi**

Lielāka daļa no izdevumiem uzrādīta peļņas vai zaudējumu aprēķinā, daļa no izdevumiem bija kapitalizēta, jo tie bija saistīti ar ilgtermiņa ieguldījumiem, ar krājumiem, vai uzrādīti nākamo periodu izdevumos, jo attiecas uz nākamiem periodiem. Izdevumi uzrādīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā vai ir kapitalizēti neatkarīgi no šo izdevumu apmaksas. Pārdošanas darījumos izdevumi ir saistīti ar ieņēmumiem un norakstās peļņas vai zaudējumu aprēķinā tad, kad tika atzīti ieņēmumi. Pārējie izdevumi iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā tāpēc ka tie ir saistīti ar taksācijas periodu. Procentu izdevumi nav kapitalizēti. Soda un kavējuma nauda uzrādīta pēc uzkrāšanas principa.

### **3.2.18. Grāmatvedības aplēse un tās maiņa**

Sabiedrība izmanto grāmatvedības aplēses uzskaitē un gada pārskata sastādīšanai. Tie ir - pamatlīdzekļu nolietojums, uzkrājumi, kā aktīvu vērtības samazināšanai, tā arī izdevumu, kas saistīti ar pārskata gadu, atzīšanai, uzkrāto ieņēmumu atzīšanai.

2020..gada aplēšu maiņas nebija.

### **3.2.20. Neparastie darījumi**

Pārskata gadā darījumu vai notikumu, kas nepārprotami atšķiras no sabiedrības parastajām darbībām un kuru bieža vai periodiska atkārtošana nav gaidāma, nebija. Par sabiedrības parastām darbībām tika uzskatītas visas darbības, kuras sabiedrība veic savas saimnieciskās darbības ietvaros, kā arī tādas darbības, kuras sekmē sabiedrības saimniecisko darbību vai ir radušās saistībā ar šādām darbībām, vai tieši izriet no tām.

### 3.2.21. Informācija par būtiskiem notikumiem pēc bilances datuma, kuri nav iekļauti bilancē vai peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Laika posmā no pārskata gada pēdējas dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

### 3.3. Bilances posteņu atšifrējums

#### Piezīme Nr.1. Nemateriālie ieguldījumi

	Citi nemateriālie ieguldījumi	Nemateriālie ieguldījumi kopā
<b>Iegādes vai pārvērtētā vērtība 01.01.2019.</b>	<b>528 470</b>	<b>528 470</b>
Iegādāts pārskata gadā	0	0
<b>Iegādes vai pārvērtētā vērtība 31.12.2019.</b>	<b>528 470</b>	<b>528 470</b>
<b>Nolietojums 2019. gads</b>		
<b>Uzkrātais nolietojums 01.01.2019.</b>	<b>158 435</b>	<b>158 435</b>
Aprēķināts pārskata gadā	41 356	41 356
<b>Uzkrātais nolietojums 31.12.2019.</b>	<b>199 791</b>	<b>199 791</b>
<b>109 414 Bilances vērtība 01.01.2019.</b>	<b>370 035</b>	<b>370 035</b>
<b>Bilances vērtība 31.12.2019.</b>	<b>328 679</b>	<b>328 679</b>
<b>Iegādes vai pārvērtētā vērtība 01.01.2020.</b>	<b>528 470</b>	<b>528 470</b>
Iegādāts pārskata gadā	0	0
<b>Iegādes vai pārvērtētā vērtība 31.12.2020.</b>	<b>528 470</b>	<b>528 470</b>
<b>Nolietojums 2020.</b>		
<b>Uzkrātais nolietojums 01.01.2020.</b>	<b>199 791</b>	<b>199 791</b>
Aprēķināts pārskata gadā	41 356	41.356
<b>Uzkrātais nolietojums 31.12.2020.</b>	<b>241 147</b>	<b>241 147</b>
<b>Bilances vērtība 01.01.2020.</b>	<b>328 679</b>	<b>328 679</b>
<b>Bilances vērtība 31.12.2020.</b>	<b>287 323</b>	<b>287 323</b>

**Piezīme Nr.2. Pamatlīdzekļi**

**Pamatlīdzekļu kustības pārskats par 2019. gadu un 2020.gadu**

	Nekustamie īpašumi: Zemesgabali, ēkas un inženierbūves	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces.	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtās celtniecības izmaksas	Avansa maksājumi	Kopa
<b>2019. gads.</b>						
<b>Iegādes vai pārvērtētā vērtība 01.01.2019.</b>	<b>11 730 609</b>	<b>3 447 029</b>	<b>1 046 030</b>	<b>48 317</b>	<b>0</b>	<b>16 271 985</b>
Iegādāts pārskata gadā	1 016 919	40 836	141 946	203 368	0	1 403 069
Nodots ekspluatācijā	73 287	0	0	-73 287	0	0
Izslēgts pārskata gadā	-300	-123	-56 250	-50	0	-56 723
Pārvērtēts pārsk.g. +	103 993	0	0	0	0	103 993
Pārvērtēts pārsk.g. -	-167 360	-1 547	0	0	0	-168 907
Rekonstruēts pārsk.g.	9 554	1 972	3 170	0	0	14 696
<b>Iegādes vai pārvērtētā vērtība 31.12.2019.</b>	<b>12 766 702</b>	<b>3 488 167</b>	<b>1 134 896</b>	<b>178 348</b>	<b>0</b>	<b>17 568 113</b>
<b>Nolietojums 2019.g</b>						
<b>Uzkrātais nolietojums 01.01.2019.</b>	<b>2 088 192</b>	<b>1 513 563</b>	<b>629 840</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 231 595</b>
Aprēķināts pārskata g.	277 699	152 319	73 164	0	0	503 183
Pārvietots pārskata g.	-61	-123	-55 458	0	0	-55 642
Izslēgts pārskata gadā	-2 698	-21	0	0	0	-2 719
<b>Uzkrātais nolietojums 31.12.2019.</b>	<b>2 363 132</b>	<b>1 665 738</b>	<b>647 546</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 676 416</b>
<b>Bilances vērtība 01.01.2019.</b>	<b>9 642 417</b>	<b>1 933 466</b>	<b>416 190</b>	<b>48 317</b>	<b>0</b>	<b>12 040 390</b>
<b>Bilances vērtība 31.12.2019.</b>	<b>10 403 570</b>	<b>1 822 429</b>	<b>487 350</b>	<b>178 348</b>	<b>0</b>	<b>12 891 697</b>
<b>2020.gads</b>						
<b>Iegādes vai pārvērtētā vērtība 01.01.2020.</b>	<b>12 766 702</b>	<b>3 488 167</b>	<b>1 134 896</b>	<b>178 348</b>	<b>0</b>	<b>17 568 113</b>
Iegādāts pārskata gadā	1 601 178	0	0	447 277	23 813	2 072 268
t.sk. saņemts no novada pašvaldības	(1 548 295)	0	0	0	0	(1 548 295)
Nodots ekspluatācijā	109 415	123 003	46 438	-278 856	0	0
Rekonstruēts pārsk.gadā	32 204	28 063	1 825	0	0	62 092
Izslēgts pārskata gadā	-2 811	-21 744	-37 447	0	0	-62 002
<b>Iegādes vai pārvērtētā vērtība 31.12.2020.</b>	<b>14 506 688</b>	<b>3 617 489</b>	<b>1 145 712</b>	<b>346 769</b>	<b>23 813</b>	<b>19 640 471</b>
<b>Nolietojums 2020.gadā</b>						
<b>Uzkrātais nolietojums 01.01.2020.</b>	<b>2 363 132</b>	<b>1 665 738</b>	<b>647 546</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 676 416</b>
Aprēķināts pārskata gadā	300 891	153 536	70 670	0	0	525 097
Izslēgts pārskata gadā	-1 706	-11 874	-34 975	0	0	-48 555
<b>Uzkrātais nolietojums 31.12.2020.</b>	<b>2 662 317</b>	<b>1 807 400</b>	<b>683 241</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 152 958</b>
<b>Bilances vērtība 01.01.2020.</b>	<b>10 403 570</b>	<b>1 822 429</b>	<b>487 350</b>	<b>178 348</b>	<b>0</b>	<b>12 891 697</b>
<b>Bilances vērtība 31.12.2020.</b>	<b>11 844 371</b>	<b>1 810 089</b>	<b>462 471</b>	<b>346 769</b>	<b>23 813</b>	<b>14 487 513</b>

Nekustamais īpašums, kas pieder sabiedrībai, sastāv no:

Nosaukums un adrese	Kadastra Nr.	Kadastrālā vērtība
Nekustamais īpašums Dobeles nov. Dobele, Noliktavas ielā 5	4601 003 1716	194 625 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov.Krimūnu pag. PĪLĒNI	4672 001 0137	7 154 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov. Bērzes pag.KRĪGERI	4652 005 0278	36 003 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov.Dobele Stacijas ielā 5	4601 0047 807	991 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov.Dobele Skolas iela 12	4601 012 0011	2389 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov. Dobele Meža prospekts 47A	4601 0145 716	621 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov.Krimūnu pag. "Artēziskā aka 1"	4672 001 0138	441 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov.Krimūnu pag. "Artēziskā aka 2"	4672 001 0139	385 EUR

### Piezīme Nr.3. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli

Izejvielas, pamatmateriālu un palīgmateriālu veidi	31.12.2020., EUR	31.12.2019., EUR
Materiāli	74 099	74 790
Rezerves daļas	1 815	1 202
Inventārs	15 316	14 240
Degviela	2 032	2 541
Spectērpji	6 323	7 230
Saimniecības preces	633	361
<b>Kopā:</b>	<b>100 218</b>	<b>100 364</b>

### Piezīme Nr.4. Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2020., EUR	31.12.2019., EUR
Pircēju un pasūtītāju parādi uzskaites vērtībā, t.sk.:		
- Latvijas pircēju parādi, darījumi ar PVN 21 %	336 279	360 631
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem	(105 747)	(105 692)
<b>Kopā:</b>	<b>230 532</b>	<b>254 939</b>

<b>Atlikums kontā "Uzkrājumi nedrošiem parādiem" uz 01.01.2019.</b>	<b>102 045</b>
Uzkrājumu summas palielinājums par 2019.gada nedrošu debitoru parādu	35 056
Uzkrājumu summas samazinājums par 2019.gada norakstītie bezcerīgiem parādiem, kuriem bija iepriekš izveidoti uzkrājumi	-31 409
Uzkrājumu summas samazinājums 2019.gadā sakarā ar debitoru parādu apmaksāšanu un uzkrājumu pārveidošanu par ienākumu	0
<b>Atlikums kontā "Uzkrājumi nedrošiem parādiem" uz 31.12.2019.</b>	<b>105 692</b>

<b>Atlikums kontā "Uzkrājumi nedrošiem parādiem" uz 01.01.2020.</b>	<b>105 692</b>
Uzkrājumu summas palielinājums par 2020.gada nedrošu debitoru parādu	225
Uzkrājumu summas samazinājums par 2020.gada norakstītie bezcerīgiem parādiem, kuriem bija iepriekš izveidoti uzkrājumi	-170
Uzkrājumu summas samazinājums 2019.gadā sakarā ar debitoru parādu apmaksāšanu un uzkrājumu pārveidošanu par ienākumu	0
<b>Atlikums kontā "Uzkrājumi nedrošiem parādiem" uz 31.12.2019.</b>	<b>105 747</b>

### Piezīme Nr.5. Citi debitori

	31.12.2020., EUR	31.12.2019., EUR
Avansā samaksāts par materiāliem	4 652	609
<b>Kopā:</b>	<b>4 652</b>	<b>609</b>

#### Piezīme Nr.6. Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2020., EUR	31.12.2019., EUR
Periodika	54	57
Automašīnu apdrošināšana	3 259	3 667
SEB operatīvais līzings 1.iemaksa	13 765	6 953
<b>Kopā:</b>	<b>17 078</b>	<b>10 677</b>

#### Piezīme Nr.7. Nauda

	31.12.2020.		31.12.2019..
	Valūtā	EUR	EUR
Kase	EUR	321	241
Swedbank kontā	EUR	213 535	139 714
SEB bankas kontā	EUR	145 437	156 119
Pasta bankas kontā	EUR	124	16
Valsts kase kontā (projektam)	EUR	11 493	14 088
Bill ME nauda ceļā no iedzīvotājiem par pakalpojumiem	EUR	187	413
Citadele bankas kontā	EUR	3 562	0
<b>Kopā</b>		<b>374 659</b>	<b>310 591</b>

]

#### Piezīme Nr.8. Daļu kapitāls (pamatkapitāls)

	Daļas	
	Daļu skaits	Nomināla vērtība
Uz 31.12.2019. kopā kapitāla daļas	5 889 230	1
Palielinājums 2020.g.	0	1
Uz 31.12.2020. kopā kapitāla daļas	5 889 230	1

2020gadā pamatkapitāls netika palielināts.

#### Piezīme Nr.9. Rezerves

	2020.	2019.
<b>Atlikums uz 31.12.2019.</b>	<b>39 072</b>	<b>71 851</b>
Pieaugums saskaņā ar Novada pašvaldības ieguldījumu	1 858 295	1 176 657
t.sk.naudas ieguldījums	310 000	30 000
mantiskais ieguldījums	1 548 295	1 146 657
Segti iepriekšējo gadu zaudējumi	0	0
Pārvērtēti mantiskie ieguldījumi	0	-168 907
Pārreģistrēts pamatkapitāls	0	1 040 529
<b>Atlikums uz 31.12.2020.</b>	<b>1 897 367</b>	<b>39 072</b>

#### Piezīme Nr.10. Iepriekšējo gadu nesegtie zaudējumi

Saskaņā ar dalībnieku sapulces lēmumu iepriekšējo gadu zaudējumi -68 916 tiks segti no nākamo gadu peļņas.

#### Piezīme Nr.11-11a. Aizņēmumi no kredītiestādēm (ilgtermiņa un īstermiņa)

	31.12.2020.	31.12.2019.
	EUR	EUR
Parādi, kas atmaksājami ilgāk kā piecos gados pēc pārskata gada beigām: no 2020.	1 337 834	1 323 442
<b>Kopā ilgtermiņa parādi:</b>	<b>1 337 834</b>	<b>1 323 442</b>
Parādi, kuru maksāšanas termiņš iestājas ne vēlāk par gadu	104 612	104 612
<b>Kopā īstermiņa parāds:</b>	<b>104 612</b>	<b>104 612</b>
<b>Kopā aizņēmumi no kredītiestādēm:</b>	<b>1 442 446</b>	<b>1 428 054</b>



Šis dokuments ir SIA DOBELES ŪDENS 2020.GADA bilances neatdalāma sastāvdaļa  
Pārskata periods no 01.01.2020. līdz 31.12.2020.  
Mērvienība EUR

Līguma datums un Nr.	Kredīta mērķis	Kredīta summa EUR	Kredīta likme %	Atmaksāšanas termiņš	Atlikusī summa uz 31.12.2020	Ķīla
16.05.2017 2017003759 SEB banka	Angārs ar saimniecības ēkām	300 000 EUR	2,5 %	13.05.2022	185 728	Hipotēka Nekust.īpašums Noliktavas 5
28.09.2011 A1/1/11/564 LR valsts kase	Ūdenssaimn. attīstība Dobeles pag.Lejasstrazdu ciemā	86 270 EUR	1,951 %	20.08.2031	47 494	Galvojums Dobeles novada pašvaldība
19.08.2013 A1/1/13/493 LR valsts kase	Ūdenssaimn. attīstība Dobelē	1 245 790 EUR	0,298 %	20.08.2043	603 619	Galvojums Dobeles novada pašvaldība
27.12.2013 A1/1/13/1351 LR valsts kase	Ūdenssaimn. attīstība Dobeles novada Auru pagasta Gardenes ciemā	102 023 EUR	0,372 %	20.10.2033	44 819	Galvojums Dobeles novada pašvaldība
27.12.2013 A1/1/13/1349 LR valsts kase	Ūdenssaimn. attīstība Dobeles nov.Jaunbērzes ciemā	109 412 EUR	0,372 %	20.10.2033	47 286	Galvojums Dobeles novada pašvaldība
27.12.2013 A1/1/13/1347	Ūdenssaimn. attīstība Dobeles nov.Krimūnu ciemā	93 968 EUR	0,372 %	20.10.2033	41 347	Galvojums Dobeles novada pašvaldība
21.05.2015 A1/1/15/233	Ūdenssaimn. attīstība Dobeles novadaAnne nieku pag..Kaķenieku ciemā	109 684 EUR	0,075 %	20.12.2034	36 694	Galvojums Dobeles novada pašvaldība
21.05.2015 A1/1/15/235	Ūdenssaimn. attīstība Dobeles novada Penkules ciemā	67 874 EUR	0,075 %	20.12.2034	23 065	Galvojums Dobeles novada pašvaldība
06.10.2017 A1/1/17/749	KF projekts Kanalizāc. Tīklu paplaš. Dobeles aglomerāc.II kārtā	321 436 EUR	0 %	20.09.2047	293 394	Galvojums Dobeles novada pašvaldība
15.09.2020 A1/1/20/654	KF projekts Kanalizāc. Tīklu paplaš. Dobeles aglomerāc.II kārtā	200 000 EUR	1,230	20.03.2050	119 000	Galvojums Dobeles novada pašvaldība
					<b>1 442 446</b>	

2020.gadā aprēķinātie procenti – EUR 5352 Tie iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā (piezīme Nr.26.)

**iezīme Nr.13- 13a. Citi aizņēmumi (ilgtermiņa un īstermiņa)**

	31.12.2020.	31.12.2019.
	EUR	EUR
Parādi, kas atmaksājami ilgāk kā piecos gados pēc pārskata gada beigām	271 626	346 084
Parādi, kuru maksāšanas termiņš iestājas ne vēlāk par gadu	74 116	74 748
<b>Kopā citi aizņēmumi:</b>	<b>345 742</b>	<b>420 832</b>

**FINANŠU LĪZINGI**

Līguma datums un Nr., kreditors	Finanšu līzings-mērķis	Līzings summa (valūta vai EUR)	Kredīta likme, %	Atmaksāšanas termiņš	Atlikusī summa uz 31.12.2020..	Ķīla
18.01.2016 LF16017. SIA SEB līzings	Kravas auto Iveco Trakker PA-6 KH-9625	172 969,5 EUR	2,00%	25.04.2026	82 090	Iveco Trakker PA-6
16.06.2017 Q065405 SIA SEB līzings	MAN TGS 35.400 KT-3657	108 900.0 EUR	1,95 %	25.06.2024	40 840	MAN TGS 35.400
17.03.2017 201614942 Luminor līzings	Bobcat E32	32 000 EUR	1,25 %	01.04.2022	6 955	Bobcat E32
28.12.2017 Q124601	a/m IVECO Daily 35C18V LB-9784	37 630 EUR	1,95 %	25.12.2024	17 701	Iveco Daily 35C18V
04.04.2018 R040622	MAN TGL 8.190 4X2 BB LM-2867	98999.78 EUR	1,95 %	25.06.2025	60 742	MAN TGL 8.190
29.05.2018 R057528	Belarus 892.2 T7759LS	40 784.26 EUR	1,95 %	25.08.2024	23 048	Belarus 892.2
04.07.2019 S077043	Riteņu ekskav. Hyndai HW140 T9687LS	156 817.2 1 EUR	2,00%	27.07.2026	114 290	Hyndai HW140
04.04.2020	Planšetes Lenoor , Huawei	1 000		01.2021.	76	Planšetes Lenoor,Huawei
					<b>345 742</b>	

2020.gadā aprēķināti %- 7691 EUR .Tie iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā (piezīme Nr 26)

**Piezīme Nr.14-14a. Nākamo periodu ieņēmumi (ilgtermiņa un īstermiņa)**

	31.12.2020., EUR	31.12.2019., EUR
Atlikums uz 01.01.2020.	5 788 216	5 959 410
Pārskata gada izmaiņas:		
- palielinājums	75 020	32 928
- samazinājums	205 450	204 122
<b>Atlikums uz 31.12.2020.</b>	<b>5 657 786</b>	<b>5 788 216</b>

	31.12.2020. EUR	31.12.2019. EUR
Nākamo periodu ieņēmumi, kas norakstāmi ieņēmumos ilgāk kā piecos gados pēc pārskata gada beigām	5 657 786	5 788 216
<b>Kopā ilgtermiņa nākamo periodu ieņēmumi:</b>	<b>5 657 786</b>	<b>5 788 216</b>
Nākamo periodu ieņēmumi, kas norakstāmi ieņēmumos ne vēlāk par gadu	205 450	204 122
<b>Kopā īstermiņa nākamo periodu ieņēmumi:</b>	<b>205 450</b>	<b>204 122</b>
<b>Nākamo periodu ieņēmumi kopā:</b>	<b>5 863 236</b>	<b>5 992 338</b>

**Piezīme Nr. 15. No pircējiem saņemtie avansi**

	31.12.2020.,EUR	31.12.2019, EUR
Parādi Latvijas piegādātājiem (darījumi ar PVN standartlikmi)	4 274	2 959
<b>Kopā</b>	<b>4 274</b>	<b>2 958</b>

**Piezīme Nr.16. Parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem (ilgtermiņa un īstermiņa)**

	31.12.2020. EUR	31.12.2019., EUR
Parādi Latvijas piegādātājiem (darījumi ar PVN standartlikmi)	33 696	10 255
<b>Kopā</b>	<b>33 696</b>	<b>10 255</b>

	31.12.2020. EUR	31.12.2019. EUR
Parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem i, kuru maksāšanas termiņš iestājas ne vēlāk par gadu	33 696	10 255
<b>Kopā īstermiņa parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem:</b>	<b>33 696</b>	<b>10 255</b>
<b>Kopā parādi</b>	<b>33 696</b>	<b>10 255</b>

**Piezīme Nr.17. Nodokļi un sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (īstermiņa)**

Nodokļa veids	Atlikums uz 31.12.2019.		Aprēķināts taksācijas periodā	Samaksāts taksācijas periodā	Atlikums uz 31.12.2020..	
	Pārmaksa	Parāds			Pārmaksa	Parāds
PVN		11 847	291 454	289 798		13 503
IIN		7 934	86 534	87 384		7 084
VSAO		16 941	188 093	189 467		15 567
Riska nodeva		17	204	204		17
Dabas resursu nodoklis		5 971	23 151	23 687		5 435
<b>Kopā</b>		<b>42 710</b>	<b>589 436</b>	<b>590 540</b>		<b>41 606</b>

**Piezīme Nr.18. Pārējie kreditori (ilgtermiņa un īstermiņa)**

	31.12.2020.	31.12.2019.
	EUR	EUR
Parādi, kuru maksāšanas termiņš iestājas ne vēlāk par gadu	26 901	28 978
<b>Kopā īstermiņa pārējie kreditori:</b>	<b>26 901</b>	<b>28 978</b>
<b>Kopā parādi</b>		<b>28 978</b>
<b>t.sk</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019.</b>
	EUR	EUR
Norēķini par darba algu	26 295	28 978
Norēķini par ieturējumiem no darba algas	606	0
<b>Kopā parādi</b>	<b>26 901</b>	<b>28 978</b>

**Piezīme Nr.19. Uzkrātās saistības (īstermiņa)**

	31.12.2020, EUR	31.12.2019, EUR
Pakalpojumi	22 354	65 040
Uzkrājumi atvaļinājumiem	19 595	29 357
Projekta izstrāde	361	16 847
Gada pārskata pārbaude	800	800
<b>Kopā uzkrātās saistības</b>	<b>43 110</b>	<b>112 044</b>

**Paskaidrojums, ja kādas saistības attiecas uz vairākiem bilances shēmas posteņiem**

Saistības, kas attiecas uz vairākiem bilances shēmas posteņiem ir šādas:

Saistību apraksts	Saistību kopsumma	Saistību īstermiņa daļa		Saistību ilgtermiņa daļa	
		Bilances piezīmes Nr.	Summa	Bilances piezīmes Nr.	Summa
Aizņēmums nokredītiestādēm	1 442 446	11a	104 612	11	1 337 834
Citi aizņēmumi (finanšu līzings)	345 742	13a	74 116	13	271 626
Nākamo periodu ieņēmumi	5 863 236	14a	205 450	14	5 657 786

### 3.4. Peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atšifrējums

#### Piezīme Nr.20. Neto apgrozījums

Neto apgrozījuma sadalījums pa darbības veidiem:

Darbības veidi	2020., EUR	2019., EUR
Neto apgrozījums no ūdens piegādes pakalpojumiem	478 095	462 851
Neto apgrozījums no sniegtajiem kanalizācijas pakalpojumiem	714 760	677 833
Neto apgrozījums no būvniecības un projektēšanas	167 114	214 917
Pārējie ieņēmumi	168 948	255 764
<b>Kopā</b>	<b>1 528 917</b>	<b>1 611 365</b>

#### Ieņēmumi gūti Latvijas Republikas teritorijā

#### Piezīme Nr.21. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2020, EUR	2019, EUR
Darbinieku darba algas	353 011	352 771
Darbinieku sociālais nodoklis	84 427	84 147
Uzņēmējdarbības riska nodeva	204	197
Materiālu izmaksas	135 083	134 311
Inventāra izmaksas	3 013	8 691
Rezerves daļu izmaksas	6 335	21 579
Degvielas izmaksas	31 580	38 128
Spectērpi	14 269	13 661
Elektroenerģija	153 896	147 811
Dabas resursu nodoklis	23 151	23 667
Pamatlīdzekļu nolietojums	566 452	541 819
Bezcerīgo parādu norakstīšana	5 793	35 056
Zemes noma	1 499	1 591
Ēku apdrošināšana	555	607
Valsts nodevas	619	2 896
Elektroapkope	7 500	7 500
Citu organizāciju pakalpojumi	125 221	153 500
Autotransporta ekspluatācijas izmaksas	58 968	54 972
<b>Kopā</b>	<b>1 571 576</b>	<b>1 622 904</b>

#### Piezīme Nr. 22. Pārdošanas izmaksas

	2020, EUR	2019, EUR
Komunālie pakalpojumi	2 113	965
AVS tehniskā apkope	7 696	7 274
Reklāma	6 742	3 900
Kursi, apmācība	1 331	1 777
Civiltiesiskā apdrošināšana	365	365
CTV inspekcija	400	300
Biedru nauda	2 028	2 028
Tehniskās dokumentācijas izstrāde	3 282	8 163
Apkures izmaksas	3 427	5 194
Ūdens Analīzes	7 767	7 467
Sabiedrisko pakalpojumu regulators	2 167	2 172
Darba drošība	351	397
<b>Kopā</b>	<b>37 669</b>	<b>40 002</b>

### Piezīme Nr. 23. Administrācijas izmaksas

	2020., EUR	2019, EUR
Administrācijas darba alga	132 298	139 729
Administrācijas sociālais nodoklis	31 419	33 587
Kancelejas preces	1 868	2 716
Saimniecības preces	2 635	3 046
Sakaru izdevumi	2 674	3 132
Biroja un administratīvās izmaksas	3 520	3 352
Tipogrāfijas pakalpojumi	535	765
Gada pārskata revīzijas izdevumi	1 700	1 725
Bankas pakalpojumi	8 970	9 076
Apsardzes pakalpojumi	2 411	4 267
Parādu piedziņas firmas pakalpojumi	0	211
Pasta pakalpojumi	1 374	1 327
Informācijas sistēmu uzturēšana	2 200	1 318
Komandējumi	2 666	2 920
Zemes nodoklis	700	691
<b>Kopā</b>	<b>194 970</b>	<b>207 862</b>

### Piezīme Nr. 24. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2020.EUR	2019.EUR
Šaubīgo debitoru parādi	169	0
Pamatlīdzekļu pārdošana NETO vērt.	15 751	0
Nākamo periodu ieņēmumi ES projekti	204 344	204 122
Ieņēmumi no līgumsodiem	0	448
Dotācijas no Dobeles novada pašvaldības	80 000	80 000
Procentu ieņēmumi	0	109
Ieņēmumi no iepriekšējā gada nodokļu pārmaksas	1 500	0
<b>Kopā</b>	<b>301 764</b>	<b>284 679</b>

### Piezīme Nr.25. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2020. EUR	2019, EUR
Darbinieku veselības apdrošināšana	8 663	8 286
Reprezentācijas izdevumi	213	578
Nekustama īpašuma nodoklis	3 290	3 310
Samaksātās kavējuma naudas	385	56
Ar saimniecisko darbību nesaistīti izdevumi	2 529	841
Pamatlīdzekļu atlikušās vērtības norakst.	13 448	1 032
Uzņēmuma darbinieku saliedēšanas pasākumi	1 612	1 913
<b>Kopā:</b>	<b>30 140</b>	<b>16 016</b>

**Piezīme Nr.26. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:**

Apraksts	2020, EUR	2019., EUR
Procentu maksājumi bankām	5 352	6 384
Finanšu līzings %	7 691	7 456
<b>Kopā</b>	<b>13 043</b>	<b>13 840</b>

**3.5. Pārējā informācija**

**3.5.1. Sabiedrībā nodarbināto personu skaits un personāla izmaksas**

	2020.	2019.
Vidējais nodarbināto personu skaits	46	46
<b>Vadības atalgojums:</b>		
Atlīdzība par darbu	31 368	31 034
<b>Personāla izmaksas:</b>		
Atlīdzība par darbu	453 941	461 466
VSAOI	115 846	117 734
Riska nodeva	204	197
Uzņēmuma izdevumi darbinieku veselības apdrošināšanai	8 663	8 286
Pabalsti	0	0
<b>Atlīdzība par darbu kopā, t.sk.:</b>	<b>485 309</b>	<b>492 500</b>
- postenī "Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas"	353 011	352 771
- postenī "Administrācijas izmaksas"	132 298	139 729

Sabiedrība galvojumus vai garantijas neizsniedza.

**Ķīlas un saistības.**

1. Aizņēmuma nodrošinājums - ķīlas (hipotēkas) līgums Nr.2017003759/H-1 no 16.05.2017.- iekļāts nekustamais īpašums Noliktavas iela 5, Dobeles. Kopējā ar ķīlu nodrošinātā summa 450 000 EUR.
2. Saistības saskaņā ar LR Valsts kases līgumu Nr.A1/1/11/564 no 28.09.2011 neuzņemties aktīvu apgrūtināšanu ar parādiem par trešo personu saistībām par summu, kas kopā pārsniedz 10 % no sabiedrības pašu kapitāla.

Bez tam ir spēkā noslēgtie ilgtermiņa zemes nomas līgumi ar Dobeles novada pašvaldību, kur sabiedrībai ir vispārēji nomnieka pienākumi.

### Operatīvie nomas maksājumi

1. 4.SIA SEB līzings, nomas līgums LF16908, a/m Dacia Dokker, līguma termiņš 25.04.2021.  
Nr. KH 7366
  - 2.SIA SEB līzings, nomas līgums Q122977, a/m Dacia Dokker Van, līguma termiņš 25.01.2023.  
Nr. LC 5299
  - 3.SIA SEB līzings, nomas līgums R104554, a/m Citroen BERLINGO, līguma termiņš  
25.10.2023. Nr. LO 3472
  - 4.SIA SEB līzings, nomas līgums R108687, a/m Citroen BERLINGO, līguma termiņš  
25.10.2023. Nr. LO 3473
  - 5.A/S Swedbank līzings, nomas līgums Nr. 234648, a/m MITSUBISHI L200, līguma termiņš  
15.04.2024. Nr.MC-5235
  - 6.A/S SEB līzings, nomas līgums Nr T034188, a/m MAN TG 5.180, līguma termiņš  
25.04.2025.. Nr. ML 5543.
  7. A/S Swedbank līzings, nomas līgums Nr 250268, a/m CITROEN JUMPY, līguma termiņš  
15.02.2025., Nr. MK 8908.
  - 8.A/S Swedbank līzings, nomas līgums 251884, a/m SKODA OCTAVIA, līguma termiņš  
15.06.2025.
  - 9.A/S Swedbank līzings, nomas līgums 252231, a/m ŠKODA OCTAVIA, līguma termiņš  
15.06.2025.
- Operatīvie nomas maksājumi deviņām automašīnām 2020.gadā sastādīja ik mēnesi 1818.22  
EUR. Kopā operatīvā līzinga maksājumi 2020. Gadā sastādīja 21 818,67 EUREUR.

### Darījumi ar saistītām pusēm.

Par saistītām pusēm tiek uzskatīts uzņēmuma īpašnieks – Dobeles novada Dome , valdes loceklis, viņa tuvi ģimenes locekļi.

Dobeles novada Domes uzdevumā sniegti pakalpojumi -80 000 EUR piešķirtās dotācijas tika izlietotas publiskās infrastruktūras 26 658 EUR un pašvaldības valdījumā esošās lietus kanalizācijas- 33 342 EUR uzturēšanai decentralizētās kanalizācijas reģistra izveide 20 000 EUR..

	2020.gadā	2019.gadā
Strūklaku uzturēšana	13 480	18 704
Ugunsdzēsības hidrantu uzturēšana	13 177	20 414
Lietus kanalizācijas tīklu uzturēšana, filtru skalošana	33 343	22 599
Decentralizētās kanalizācijas reģistra izveide	20 000	18 283
<b>Kopā:</b>	<b>80 000</b>	<b>80.000</b>

### Notikumi pēc bilances datuma.

17.02.2021. LATVIJAS REPUBLIKAS UZŅĒMUMU REĢISTRĀ

1)Reģistrēti komercsabiedrības statūtu grozījumi;

2)Par komercsabiedrību ierakstītas šādas izmaiņas:

1.Pamatkapitāla izmaiņas: Parakstītais : no 5889230.00 EUR uz 7437525.00 EUR.

Apmaksātais: no 5889230.00 EUR uz 7437525.00 EUR.

3)Pievienots 12.02.2021. dalībnieku reģistra nodalījums Nr. 4 komercsabiedrības SIA "DOBELES ŪDENS", reģistrācijas lietai.



### Vadības paziņojums

SIA "DOBELES ŪDENS" ir maza sabiedrība saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 5.panta noteikumiem. Gada pārskats ir viens dokuments, kas sastāv no Vadības ziņojuma un Finanšu pārskata. Finanšu pārskats sastāv no bilances, peļņas vai zaudējumu aprēķina un pielikuma.

Uzņēmuma gada pārskatu 25 lpp. parakstīja:

Valdes loceklis

  
\_\_\_\_\_/ Dainis Miezītis

Galvenā grāmatvede

  
\_\_\_\_\_/ Gunta Frēliha

2021. gada 14.aprīlis.

## NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

SIA „DOBELES ŪDENS” dalībniekam

### Ziņojums par finanšu pārskatu revīziju

#### Mūsu atzinums par finanšu pārskatu

Esam veikuši SIA „DOBELES ŪDENS” pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 5. līdz 25. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver: bilanci 2020.gada 31.decembrī, peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2020.gada 31. decembrī, kā arī finanšu pārskatu pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par SIA „DOBELES ŪDENS” finansiālo stāvokli 2020.gada 31.decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem gadā, kas noslēdzās 2020.gada 31. decembrī saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu.

#### Atzinuma pamatojums

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk - SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā - *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālā grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) prasībām un LR Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

#### Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido:

- vadības ziņojumu, kas sniegts pievienotā gada pārskatā no 3. līdz 4.lapai;
- informācija par sabiedrību, kas ietverta gada pārskata 7.lapā.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tās nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja balstoties uz veikto darbu, un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

#### Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām. Pamatojoties uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskata, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdu izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību, un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

Revidentu atbildība par finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārlicību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un izsniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārlicība ir augsta līmeņa pārlicība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdu rezultātā, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un ievērojam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

1. identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdu dēļ radušās būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītas neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
2. iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
3. izvērtējam pielietoto grāmatvedības uzskaites politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
4. izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz noteikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
5. izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

**Anna Jesemčika**

LR zvērinātā revidente

Sertifikāts Nr.125

Zvērinātu revidentu komercsabiedrība SIA „DZ BIROJS”

Licence Nr. 108 , valdes locekle

**Rīgā, 2021. gada 14.aprīlī**