

**SIA „DOBELES ŪDENS”**  
kustamās mantas (autotransporta) izsoles noteikumi

**1. Vispārējā informācija**

- 1.1. Šie noteikumi paredz kārtību, kādā organizējama kustamās mantas – autotransporta pārdošana izsolē. Izsole tiek organizēta atbilstoši „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam”, kas reglamentē jautājumus, kas nav noteikti šajos noteikumos.
- 1.2. Izsoli organizē SIA „DOBELES ŪDENS” (turpmāk tekstā - Uzņēmums), vienotais reģistrācijas numurs 45103000470, juridiskā adrese Noliktavas iela 5, Dobele, LV – 3701. Izsoli rīko Izsoles komisija, kas izveidota saskaņā ar Uzņēmuma valdes locekļa 2020. gada 22. aprīļa rīkojumu Nr. 43. „Par SIA „DOBELES ŪDENS” izsoles komisijas izveidi”.

**2. Izsoles priekšmets un sākumcena**

- 2.1. Izsoles priekšmets ir automašīna Dacia Dokker, izlaiduma gads – 2014. gads, fiksētais nobraukums 152 000 km.  
Sākumcena (nosacītā cena) ir 2 479,34 EUR (divi tūkstoši četri simti septiņdesmit deviņi *euro* 34 centi), bez PVN, PVN - 520,66 EUR (pieci simti divdesmit *euro* 66 centi), un kopējā summa ir 3 000,00 EUR (trīs tūkstoši *euro* 00 centi), tai skaitā PVN.  
Izsoles solis - 100,00 EUR (viens simts *euro* 00 centi).
- 2.2. Pircējs apņemas segt visas nepieciešamās izmaksas, kas ir saistītas ar izsoles priekšmeta reģistrēšanu CSDD, kā arī visus nodokļus un nodevas, ja tādas ir paredzētas, kā arī visus iespējamus riskus, kas saistīti ar tirgus cenu svārstībām plānotajā līguma darbības laikā.
- 2.3. Ar izsoles priekšmetu var iepazīties Uzņēmuma teritorijā Noliktavas iela 5, Dobelē, LV – 3701 līdz **2021. gada 1. jūnijam, plkst. 12:00**, iepriekš sazinoties ar transporta pārraugu Zigmāru Baķi pa tālr. 26810804.

**3. Informācijas publicēšanas kārtība**

- 3.1. Sludinājums par izsoli ir publicēts laikrakstā „Zemgale”, SIA „DOBELES ŪDENS” mājaslapā [www.dobelesudens.lv](http://www.dobelesudens.lv) un Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”. Sludinājuma saturs noteikts Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā.
- 3.2. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties līdz **2021. gada 1. jūnijam, plkst. 12:00** SIA „DOBELES ŪDENS” birojā Noliktavas ielā 5, Dobele, LV-3701, darba dienās no plkst. 09:00 līdz plkst.12:00 un no plkst. 13:00 līdz plkst.16:00.

#### 4. Izsoles norises laiks un vieta

- 4.1. Izsoles norises sākuma laiks: 2021. gada 1. jūnijs plkst. 14:00.
- 4.2. Izsoles norises vieta: Uzņēmuma birojā Noliktavas iela 5, Dobelē, LV – 3701, 2.stāvā, apspriežu telpā.
- 4.3. Reģistrēto izsoles dalībnieku reģistrācija izsolei un numuru izsniegšana: 2021. gada 1. jūnijs no plkst. 13:30 līdz plkst. 13:50. Uzņēmuma birojā Noliktavas iela 5, Dobelē, LV – 3701, 2.stāvā.

#### 5. Izsoles dalībnieki, iesniedzamie dokumenti

- 5.1. Par šīs izsoles dalībniekiem var kļūt jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona. Izsoles noteikumi visiem dalībniekiem ir vienādi.
- 5.2. Lai pieteiktos izsolei, izsoles dalībnieki līdz **2021. gada 1. jūnijam plkst. 12:00**, iesniedz vai uzrāda Uzņēmuma lietvedei Noliktavas iela 5, Dobelē, LV – 3701, 2.stāvā šādus dokumentus:
  - 5.2.1. juridiskai personai, kā arī personālsabiedrībai:
    - 5.2.1.1. reģistrācijas apliecības kopija (ja tāda ir izsniegta);
    - 5.2.1.2. jāuzrāda pase vai Personas apliecība jeb elektroniskās identifikācijas karti (eID);
    - 5.2.1.3. ja juridisku personu pārstāv tās pilnvarota persona - iesniedz pilnvaras kopiju, uzrādot oriģinālu.
    - 5.2.1.4. dokuments, kas apliecina nodrošinājuma samaksu.
  - 5.2.2. fiziskai personai:
    - 5.2.2.1. uzrāda pasi vai Personas apliecību jeb elektroniskās identifikācijas karti (eID);
    - 5.2.2.2. dokuments, kas apliecina nodrošinājuma samaksu;
    - 5.2.2.3. ja fizisku personu izsolē pārstāv cita persona – iesniedz notariāli apliecinātas pilnvaras kopiju, uzrādot oriģinālu.
- 5.3. Līdz reģistrācijai, t.i. **līdz 2021. gada 1. jūnijam plkst.12:00**, izsoles dalībniekam jāpārskaita Uzņēmuma kontā LV35HABA0551023607829, Kods HABALV22, AS Swedbank vai LV75UNLA0006000508404, Kods UNLALV2X, AS SEB banka, nodrošinājums 10%, apmērā no izsolāmās mantas nosacītās (kopējās) summas – 300,00 EUR (trīs simti euro 00 centi), bez PVN.
- 5.4. Par samaksas dienu tiek uzskatīts datums, kad Uzņēmums ir saņēmusi maksājumu norādītajā norēķinu kontā kredītiestādē.
- 5.5. Izsoles dalībnieki var piedalīties izsolē, ja iemaksāta nodrošinājuma nauda, noteiktā kārtībā uzrādīti un iesniegti nepieciešamie dokumenti un veikta reģistrācija izsolei šajos izsoles noteikumos minētajā termiņā.
- 5.6. Izsoles komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar ziņām par citiem izsoles dalībniekiem.
- 5.7. Izsoles dalībnieku atbilstību izsoles noteikumiem izvērtē Izsoles komisija.
- 5.8. Izsoles dalībnieki saņem reģistrācijas karti, kuras numurs atbilst reģistrācijas sarakstā ierakstītajam izsoles dalībnieku kārtas numuram.

## 6. Izsoles process

- 6.1. Ja noteiktajā termiņā uz izsoli ir pieteicies tikai viens pretendents, izsoles komisija piedāvā vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, kurš ieradies noteiktajā laikā uz izsoli, pirkt mantu, nosolot vienu soli. Vienīgais izsoles dalībnieks, kurš vēlas iegādāties mantu, nosolot vienu soli, uzskatāms par izsoles uzvarētāju. Šādā gadījumā izsoles protokola iedaļā, kur minēta izsole piedāvātā augstākā cena, tiek izdarīta piezīme: „izsoles priekšmets pārdots izsoles vienīgajam dalībniekam”.
- 6.2. Izsoles norise, ja ir reģistrējies vairāk kā viens pretendents.
  - 6.2.1. Komisijas nozīmētā persona pirms izsoles sastāda dalībnieku sarakstu-pārbaudot personu tiesības piedalīties izsolē. Juridiskai personai jāuzrāda reģistrācijas apliecības oriģināls, fiziskai personai jāuzrāda personu apliecinošs dokuments, pilnvarotai personai jāuzrāda pilnvara. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, divu nedēļu laikā tiek atmaksāts nodrošinājums.

**Izsoles dalībnieki pirms izsoles sākuma paraksta izsoles noteikumus. Dalībnieku (tā pārstāvja) paraksts apliecina tā pilnīgu iepazīšanos ar šiem izsoles noteikumiem, kā arī faktu, ka minētais dokuments viņam ir pilnībā saprotams.**

- 6.2.2. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem izsoles dalībniekiem, izsole tiek atlikta uz piecpadsmit minūtēm. Ja šajā laikā vairāk neviens izsoles dalībnieks neierodas, izsole notiek saskaņā ar noteikumos noteikto kārtību.
- 6.2.3. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta katra dalībnieka vārdu un uzvārdu vai nosaukumu, kā arī solītāja pārstāvja vārdu un uzvārdu. Izsoles komisija atzīmē katra dalībnieka piedāvāto cenu saraksta kārtībā, cenas atzīmēšanu turpinot, kamēr to paaugstina.
- 6.2.5. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar izsoles komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu. Komisijas priekšsēdētājs īsi raksturo pārdodamo izsoles priekšmetu, paziņo sākumcenu, kā arī izsoles soli – summu par kādu sākumcena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 6.2.6. Pēc komisijas priekšsēdētāja ziņojuma sākas solīšanas process. Komisijas priekšsēdētājs nosauc izsolāmās kustamās mantas sākumcenu un jautā: “Kas sola vairāk?”. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Komisijas priekšsēdētājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura piesitiena manta ir pārdota personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieku reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.
- 6.2.7. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.
- 6.2.8. Izsoles dalībnieks, kurš mantu nosolījis, bet neparakstās protokolā, tādejādi ir atteicies no nosolītās mantas. Pēc komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta, un viņam netiek atmaksāta nodrošinājuma nauda. Šādā gadījumā par izsoles priekšmeta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks,

kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un viņam tiek piedāvāts protokolā ar savu parakstu apliecināt piekrišanu samaksāt viņa nosolīto augstāko cenu un slēgt pirkuma līgumu.

- 6.2.9. Atsakoties no turpmākas solīšanas, katrs dalībnieks ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprina savu pēdējo solīto cenu.
- 6.2.10. Par konkrētās izsoles priekšmeta ieguvēju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš ir piedāvājis visaugstāko cenu.
- 6.2.11. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kas nosolījis mantu, saņem izziņu par izsolē iegūto priekšmetu. Izziņā norādīta nosolītā priekšmeta cena un samaksas kārtība.
- 6.2.12. Izsoles priekšmets tiek izsolīts tādā tehniskā stāvoklī, kādā tas atrodas izsoles dienā un personai, kura izsoles rezultātā iegūst autotransportu īpašumā, izsoles dienā ir pienākums parakstīt apliecinājumu, ka viņš ir apskatījis objektu līdzekli dabā, viņam nav pretenziju pret Uzņēmumu par objekta tehnisko stāvokli un tas apņemas tādas nevirzīt arī nākotnē.
- 6.2.13. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši izsoles priekšmetu, nodrošinājuma naudu atmaksā 10 darba dienu laikā.

## **7. Samaksas kārtība**

- 7.1. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, jāveic maksājums, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu, 1 (vienas) nedēļas laikā no izsoles dienas uz Uzņēmuma kontu LV35HABA0551023607829, Kods HABALV22, AS Swedbank vai LV75UNLA0006000508404, Kods UNLALV2X, AS SEB banka. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā. Par samaksas dienu tiek uzskatīts datums, kad Uzņēmums ir saņēmis maksājumu norādītajā norēķinu kontā kredītiestādē.
- 7.2. Ja izsoles uzvarētājs neizpilda šo saistību minētajā termiņā, viņš zaudē samaksāto nodrošinājuma naudu.
- 7.3. Ja izsoles uzvarētājs līdz izsoles noteikumam 7.1. punktā noteiktajam termiņam nav samaksājis nosolīto cenu, komisijai ir tiesības piedāvāt pirkt izsoles priekšmetu pārsolītajam pircējam par viņa nosolīto augstāko cenu. Pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas paziņot izsoles komisijai par izsoles priekšmeta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Ja pārsolītais pircējs nesniedz atbildi noteiktajā termiņā, tiek uzskatīts, ka viņš ir noraidījis izsoles komisijas piedāvājumus. Ja pārsolītais pircējs piekrīt izsoles komisijas piedāvājumam, nosolītā summa jāmaksā izsoles komisijas noteiktajā termiņā.

## **8. Izsoles rezultātu un pirkuma līguma slēgšana**

- 8.1. Izsoles protokolu izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.
- 8.2. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas ir jānoslēdz pirkuma līgums (1.pielikums) par nosolīto izsoles priekšmetu.
- 8.3. Nosolītais izsoles priekšmets tiek nodots izsoles dalībniekam tikai pēc pirkuma līguma noslēgšanas un nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas.

8.4. Personām, kuras izsoles rezultātā iegūs izsoles priekšmetu, jānodrošina to izvešana no Uzņēmuma teritorijas Nolikavas iela 5, Dobeles pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas dienā. Visi izdevumi, kas saistīti ar izsoles priekšmetu pārvešanu, jāsedz pircējam.

## **9. Nenotikusi izsole**

9.1. Izsole ir uzskatāma par nenotikušu, ja noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies izsolei.

9.2. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem izsoles komisija vai Uzņēmuma valdes loceklis.

## **10. Izsoles komisijas lēmumu pārsūdzēšana**

10.1. Sūdzības par izsoles komisijas lēmumiem vai tās darbību var iesniegt rakstiski izskatīšanai Uzņēmuma valdes loceklim trīs darba dienu laikā pēc izsoles dienas.

10.2. Šo izsoles noteikumu 10.1. punktā noteiktajā kārtībā saņemtās sūdzības par izsoles komisijas lēmumiem, valdes loceklis izskata septiņu darba dienu laikā un sniedz savu atbildi.

Izsoles komisijas priekšsēdētāja: /paraksts/ /I. Lukša/

Izsoles komisijas loceklis: /paraksts / /G. Frēliha/

/paraksts/ /R. Daniela /

**LĪGUMS Nr. DŪ \_\_\_\_\_**

**Par kustamās mantas pārdošanu**

Dobelē,

2021. gada \_\_\_\_ . \_\_\_\_

**SIA „DOBELES ŪDENS”**, reģ. Nr. 45103000470, kuru uz Statūtu pamata pārstāv tās valdes loceklis Dainis Miezītis, turpmāk tekstā – PĀRDEVĒJS, no vienas puses, un \_\_\_\_\_, turpmāk tekstā – PIRCĒJS, kuru uz \_\_\_\_ pamata pārstāv \_\_\_\_\_, no otras puses,

abi kopā saukti Puses, savstarpēji vienojas un noslēdz šo līgumu, turpmāk tekstā – Līgums:

**1. LĪGUMA PRIEKŠMETS**

PĀRDEVĒJS pārdod un PIRCĒJS pērk \_\_\_\_\_, turpmāk tekstā – PRECE, kuras iegādes tiesības PIRCĒJS iegūvis saskaņā ar PĀRDEVĒJA 2021. gada \_\_\_\_ . \_\_\_\_ kustamās mantas izsoles, turpmāk tekstā – izsole, rezultātiem.

**2. SAMAKSAS KĀRTĪBA**

- 2.1. Saskaņā ar izsoles rezultātiem PRECES pirkuma maksa ir \_\_\_\_\_ EUR (summa vārdiem), t.sk. PRECES cena \_\_\_\_\_ EUR (summa vārdiem) un 21% pievienotās vērtības nodoklis \_\_\_\_\_ EUR (summa vārdiem).
- 2.2. Noslēdzot šo Līgumu, PUSES apliecina, ka līdz Līguma noslēgšanai PIRCĒJS ir samaksājis PĀRDEVĒJAM Līguma 2.1. punktā minēto PRECES pirkuma maksu.

**3. PRECES NODOŠANAS UN PIENĒMŠANAS KĀRTĪBA**

- 3.1. PRECE uzskatāma par nodotu PIRCĒJAM ar dienu, kad PUSES vai to pilnvarotie pārstāvji ir parakstījuši pieņemšanas-nodošanas aktu un PRECE Līgumā noteiktajā kārtībā ir reģistrēta uz PIRCĒJA vārda Ceļu satiksmes drošības direkcijā, turpmāk tekstā saukts – CSDD.
- 3.2. Visi nodokļi, nodevas un izmaksas, kas saistītas ar PRECES reģistrēšanu CSDD PIRCĒJS pilnā apmērā uzņemas uz sevis. Šajā Līguma punktā noteiktās darbības PIRCĒJS izpilda tajā pašā dienā, kad PUSES vai to pilnvarotie pārstāvji ir parakstījuši pieņemšanas – nodošanas aktu, kas noteikts Līguma 3.1.punktā.
- 3.3. PĀRDEVĒJS nodod PRECI PIRCĒJAM (Nolikavas ielā 5, Dobelē, LV-3701), saskaņojot ar PĀRDEVĒJU konkrētu PRECES nodošanas laiku, kas tiek noteikts ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Līguma spēkā stāšanās dienas.
- 3.4. PĀRDEVĒJS pieņemšanas - nodošanas aktu sagatavo un PIRCĒJAM iesniedz līdz ar Līguma 3.2.punktā noteiktā laika saskaņošanu.
- 3.5. PIRCĒJS apliecina, ka viņš ir iepazinies ar PRECES stāvokli dabā. PIRCĒJAM ir zināms PRECES faktiskais, tiesiskais un tehniskais stāvoklis, un saistībā ar to nav nekādu iebildumu un pretenziju pret PĀRDEVĒJU.

**4. PUŠU ATBILDĪBA**

- 4.1. Ja PIRCĒJS kavē Līguma 3.3. punktā minēto termiņu, PIRCĒJS maksā PĀRDEVĒJAM līgumsodu 0,5% (piecas desmitdaļas procenta) apmērā no PRECES nosolītās cenas par katru kavējuma dienu.
- 4.2. Ja PĀRDEVĒJS kavē Līguma 3.3. punktā minēto termiņu, PĀRDEVĒJS maksā PIRCĒJAM līgumsodu 0,5% (piecas desmitdaļas procenta) apmērā no PRECES nosolītās cenas par katru kavējuma dienu.

- 4.3. Līgumsoda samaksa neatbrīvo PIRCĒJU no saistību izpildes saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 4.4. Ja nokavēta kāda Līgumā noteikto saistību izpilde, līgumsods aprēķināms par periodu, kas sākas nākamajā kalendārajā dienā pēc Līgumā noteiktā saistību izpildes termiņa un ietver dienu, kurā saistības izpildītas.
- 4.5. PIRCĒJS atlīdzina PĀRDEVĒJAM visus PIRCĒJA vainas dēļ nodarītos zaudējumus.
- 4.6. PĀRDEVĒJS nav atbildīgs par PRECES trūkumiem.

## **5. NEPĀRVARAMA VARA**

- 5.1. PUSES tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma saistību nepildīšanu nepārvaramas varas vai ārkārtēju apstākļu dēļ, kurus attiecīgā PUSE (vai abas PUSES) nevarēja ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt un par kuru rašanos PUSES nav atbildīgas.
- 5.2. Katra no PUSĒM, kuru Līguma ietvaros ietekmē nepārvaramas varas apstākļi, nekavējoties par to informē otru PUSI.
- 5.3. Ja kāda no PUSĒM, kuras rīcību ietekmē nepārvarama vara, bez objektīva iemesla neinformē otru PUSI par nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos piecu darbdienu laikā, attiecīgā PUSE netiek atbrīvota no Līguma saistību izpildes.
- 5.4. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk nekā 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas, PUSES kopīgi risina jautājumu par Līguma turpmāko izpildi vai izbeigšanu. Līguma izbeigšanas gadījumā, kuras pamats ir nepārvarama vara, nevienai no PUSĒM nav tiesību prasīt zaudējumu atlīdzību.

## **6. NOBEIGUMA NOTEIKUMI**

- 6.1. Strīdus, kas varētu rasties starp PUSĒM Līguma izpildes laikā, PUSES risina savstarpējo sarunu ceļā, savukārt, ja strīdu nav iespējams atrisināt savstarpējo sarunu ceļā, tad strīds izskatāms tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.
- 6.2. Visa informācija, izņemot informāciju, kas ir publiski pieejama, ko Līguma darbības laikā sniedz PUSE tiek uzskatīta par neizpaužamu bez otras PUSES rakstveida piekrišanas.
- 6.3. Neviena no PUSĒM nav tiesīga nodot savas tiesības un saistības trešajām personām bez otras PUSES rakstveida piekrišanas.

## **7. PUŠU REKVIZĪTI**

**PĀRDEVĒJS:**

**SIA „DOBELES ŪDENS”**

Noliktavas iela 5, Dobeles novads, LV – 3701

Reģ. nr. LV45103000470

A/S Swedbank, Kods: HABA LV22

Konts: LV35HABA0551023607829

A/S SEB banka, Kods: UNLALV2X

Konta Nr. LV75UNLA0006000508404

SIA „DOBELES ŪDENS”

Valdes loceklis

\_\_\_\_\_ Dainis Miežītis

**PIRCĒJS:**