

SIA DOBELES ŪDENS
VRN 45103000470



SIA “DOBELES ŪDENS”

**2025. GADA
PĀRSKATS**

(01.01.- 31.12.2025)

DOBELĒ, 2026.

Saturs:

Saturs:.....	2
I Vadības ziņojums.....	3
Darbības veids	3
Sabiedrības darbība pārskata periodā.	3
Lielākie pabeigtie darbi atskaites periodā:	4
Zinātniskās pētniecības un Sabiedrības attīstības pasākumi:	4
Sabiedrības pakļautība riskiem:	4
Filiāles un pārstāvniecības ārzemēs	4
Notikumi pēc pārskata perioda beigām	4
Sabiedrības svarīgākie uzdevumi 2026. gadam:	5
II. Finanšu pārskats par 2025.gadu.....	6
1. Balance uz 2025.gada 31.decembri	6
2. Peļņas vai zaudējumu aprēķins	7
III. SIA “DOBELES ŪDENS” Naudas plūsmas pārskats 2025.gads	8
IV. SIA DOBELES ŪDENS pašu kapitāla izmaiņu pārskats	9
3. Pielikums 2025.gada finanšu pārskatam	10
3.1. Vispārīgā informācija par sabiedrību	10
3.3. Balances posteņu atšifrējums:.....	16
3.4. Peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atšifrējums	23
3.5. Pārējā informācija	25

I Vadības ziņojums

Darbības veids

SIA „DOBELES ŪDENS” ir pašvaldības kapitālsabiedrība, kuras pamatdarbība ir ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde, sadzīves notekūdeņu savākšana un attīrīšana. Uzņēmums reģistrēts ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju reģistrā ar Nr. U10031. Atbilstoši Dobeles novada domes lēmumam, pakalpojuma sniedzēja darbības zona ir Dobeles novada teritorijas daļa, kurā uzņēmums savus pakalpojumus nodrošina Dobeles pilsētā un 13 pagastos. Papildus savai pamatdarbībai uzņēmums SIA „DOBELES ŪDENS” sniedz citus pakalpojumus – ārējo un iekšējo ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūves darbus, lietus ūdens kanalizācijas apkalpošanas un remontdarbus, virszemes lietus notekgrāvju, meliorācijas sistēmu uzturēšanu, rekonstrukciju un izbūvi. Uzņēmums Dobeles novadā veic ugunsdzēsības hidrantu uzturēšanu un remontdarbus, Dobeles pilsētas publiskās infrastruktūras - strūklaku apkalpošanu, kā arī decentralizētās kanalizācijas reģistra uzturēšanu.

Sabiedrības darbība pārskata periodā.

Sabiedrība pārskata periodā turpinājis veikt savu pamatdarbību atbilstoši tās attīstības stratēģijai nodrošinot ūdenssaimniecības pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija) sev uzticētajās teritorijās, kā arī, nelielā apjomā, sniegusi citus sev uzticētos deleģētos pakalpojumus no pašvaldības un citus pakalpojumus.

Sabiedrība 2025. gada nobeigusi ar peļņu **894 400.00 eiro** apmērā un kopējo apgrozījumu **3 131 346.00 eiro** apmērā. Apgrozījuma pieaugums par 147.2% un uzrādītā peļņa saistīta ar pozitīvo ietekmi uz sabiedrības bilanci, naudas plūsmu un peļņas zaudējumu aprēķinu, kuru rada SIA „DOBELES AUTOBUSU PARKS” pievienošana SIA „DOBELES ŪDENS”. Tieši pārņemtie SIA „DOBELES AUTOBUSU PARKS” aktīvi rada pārlieku pozitīvas peļņas un apgrozījuma rādītājus. Tādējādi peļņas un apgrozījuma rādītāji nav tieši saistīti ar pamatpakalpojumu sniegšanu.

Savukārt vērtējot uzņēmuma pamatdarbību un citu tipisko pakalpojumu sniegšanu sabiedrība ir nobeigusi ar zaudējumiem orientējoši **207 000.00 eiro** apmērā. Šeit svarīgi atzīmēt, ka zaudējumus rada zemāki plānotie ienākumi, kuri saistīti zemāku pamatpakalpojumu tarifa periodu, šāds periods skaidrojams ar nepieciešamību, atbilstoši tarifu aprēķinu metodikai, segt iepriekš gūtos ieņēmumus no faktiskās elektroenerģijas tarifu starpības. Papildus sabiedrībai zaudējumus rada sabiedrības strauji ieguldījumi pakalpojumu sniegšanas pamatlīdzekļu atjaunošanā un izveidē. Sabiedrība 2025. gadā ir veikusi investīcijas jaunu ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu būvniecībā. Nodrošinājusi esošo ūdenssaimniecības tīklu un būvju nepieciešamos remonta un atjaunošanas darbus nodrošinot to ilgtspējību, kā arī ir atjaunojusi savu autoparku un papildus finanšu līzīgā iegādājusies jaunu kanalizācijas tīklu hidrodinamisko tīrīšanas mašīnu. Jāatzīmē, ka sabiedrība bija gatava šādiem zaudējumiem pamatdarbībā un bija un ir uzkrājusi pietiekamus finanšu līdzekļus šādu plānoto zaudējumu segšanai.

Kopējas sabiedrības ilgtermiņa ieguldījumu apjoms 2025. gada beigās sasniedzis **14 936 523 eiro**, kas ir par **1 025 243 eiro** vairāk, kā 2024. gada beigās.

Kopumā sabiedrības finanšu situācija vērtējam, ka stabila. Sabiedrībai ir iegūti un uzkrāti pietiekami finanšu līdzekļi lai kopā ar plānotajiem ienākumiem nodrošinātu sniegtos pakalpojumus, savu saistību izpildi pret partneriem, darbiniekiem un valsti, kā arī lai segtu nākama gada plānotos zaudējumus pamatdarbībā, kuri saistīti ar plānotajā investīcijām uzņēmuma pakalpojumu sniegšanas infrastruktūrā un piecu mēnešu zemāku pamatpakalpojumu tarifa periodu.

SIA „DOBELES ŪDENS” pārskata gadā beigās kopējais strādājošo skaits ir 49 darbinieki. Gada laikā strādājošo skaits, atbilstoši plānotajam, pieaudzis par trijiem darbiniekiem. Darbinieku skaita pieaugums saistīts ar apvienošanas procesa ar SIA „DOBELES AUTOBUSU PARKS” pabeigšanu un esošo pamatdarbības vakanču aizpildīšanu.

SIA „DOBELES ŪDENS” maksāspējas rādītājs un pārskata periodu beigām (pašu kapitāls/aktīvi) **2025.gadā - 0.54**, vēsturiski - 2024. gadā - 0.54, bet 2023. gadā - 0.52.

SIA „DOBELES ŪDENS” kopējā likviditāte (apgrozāmie līdzekļi/ īstermiņa kreditori) **2025.gadā - 1.72**, vēsturiski 2024.gadā -1.85, bet 2023. gadā - 1.68.

SIA „DOBELES ŪDENS” regulāri un bez kavēšanās ir veikusi visu nodokļu samaksu, darba algas izmaksu un citus maksājumus. T.sk atlaišanas pabalstu un kompensācijas izmaksu atlikušajiem SIA “DOBELES AUTOBUSU PARKS” darbiniekiem.

Lielākie pabeigtie darbi atskaites periodā:

- Pabeigti Elektrības ielas (I, II un III kārtā) UK tīklu izbūves projektus. Projekta I. kārtai izmantots ieguldījums sabiedrības pamatkapitālā, jo projekts tika realizēts sadarbībā ar pašvaldību un tam izlietoti arī ES fondu līdzekļi, bet projekta II. un III. Kārta un Elektrības ielas 3 UK tīklu pieslēgumu pārbūve realizēta par sabiedrības līdzekļiem izmantojot uzkrātos un reorganizācijas rezultātā iegūtos finanšu līdzekļus.
- Pabeigts plānotais apjoms miera ielas UK tīklu paplašināšanā realizēta to par sabiedrības līdzekļiem izmantojot uzkrātos un reorganizācijas rezultātā iegūtos finanšu līdzekļus.
- Uzsākts realizēt projekts Krīgeru NAI rekonstrukcijai ar termiņu līdz 2029. gada beigām.
- Iegādāta jauna un jaudīga kanalizācijas tīklu hidrodinamiskās mašīna ar izmantotā ūdens recirkulācijas principu.
- Uzsākts un turpinās publiskās ārtelpas projekts ar tēlnieka Ģirta Burvja veidoto centrālo vides dizaina objektu “Nameja gredzens” Edgara Francmaņa ielā un Brīvības ielā 11A, 15, 17 un 19, Dobelē.
- Pabeigts reorganizācijas process un pilnībā pārņemti SIA”DOBELES AUTOBUSU PARKS” aktīvi un SIA”DOBELES AUTOBUSU PARKS” likvidēts.

Zinātniskās pētniecības un Sabiedrības attīstības pasākumi:

2025 gadā sabiedrība nav veikusi ieguldījumus zinātniskajā pētniecībā.

Sabiedrības pakļautība riskiem:

2025. gada notikumi nav identificējuši kādus būtiskus pastāvēšanas riskus vai finanšu draudus uzņēmumam. Tomēr, kā riski 2026. gadā jāatzīmē:

- Ir veiktas un tiek plānotas likumdošanas izmaiņas, kuras nosaka un noteiks vēl līdz galam neidentificētas papildus prasības un vides, dzeramā ūdens ieguves un sagatavošanas, kibernetikas un ūdenssaimniecības pakalpojumu, kā kritiskā infrastruktūras jomās. Visas šīs izmaiņas sabiedrībai ja prasas un prasīs papildus izmaksas, diemžēl šajā brīdī precīzas izmaksas un veicamie pasākumi nav prognozējami. Skaidri ir prognozējams, ka šie pasākumi radīs papildus spiedienu uz sabiedrības pakalpojumu tarifu celšanu un iespējams arī papildus notekūdens attīrīšanas tehnoloģiju ieviešanu, kuras zinātnieki vēl līdz šim nav līdz galam izstrādājuši.
- Pārņemot SIA”DOBELES AUTOBUSU PARKS” līdzī nāk saistības attiecībā uz Eiropas savienības grantu projekta par nulles emisijas transporta izmantošanas iespējām pasažieru pārvadājumos. SIA “DOBELES AUTOBUSU PARKS” iepriekšējā vadība bija pieņēmusi lēmumu nerealizēt projektu un izstāties no tā, kam, iespējams, sekotu saņemto finanšu līdzekļu atgriešana šī projekta turētājam vai to izlietošana atbilstoši projekta mērķiem citā laika periodā. Diemžēl pārskata periodā šādas aktivitātes nav notikušas un jāpiebilst, ka šis process nav pabeigts. Lai vai kā uzņēmuma rīcība ir šie projekta finanšu līdzekļi saņemtajā apjomā. Projekta realizācija fiziski nav iespējama, jo oficiāli projekts ir izbeigts, kā arī SIA “DOBELES ŪDENS” šādu projektu realizācija nav aktuāla. Jāatzīmē, ka atbilstoši LV likumdošanai, dažādu kreditoru pieteikšanās laiks ir beidzies, tomēr šādu projektu saistības, iespējams, jāvērtē plašāk, un pareizi būtu korekti izbeigt šo projektu noslēdzot atbilstošu vienošanos. Situācijā jāvērtē nākošajos atskaites periodos.
- Papildus pārņemot SIA “DOBELES AUTOBUSU PARKS” līdzī nāk saistības - noslēgtie patapinājuma līgumi par autobusu izmantošanu ar pašvaldību(sabiedrībai piederošo, bet pakalpojumu sniegšanā neizmantoto, autobusu nodošana pašvaldībai tās funkciju nodrošināšanai) kas par amortizācijas tiesu rada zaudējumus sabiedrībai. Riski nav būtiski, bet sabiedrības kopējos finanšu rādītājus tas nedaudz pasliktina, atšķirībā no situācijas, ja autobusi tiku pārdoti.

Filiāles un pārstāvniecības ārzemēs

Sabiedrībai nav filiāļu un pārstāvniecību ārvalstīs.

Notikumi pēc pārskata perioda beigām

No pārskata gada beigām līdz gada pārskata apstiprināšanai nav notikuši nekādi svarīgi notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt gada pārskata novērtējumu.

Sabiedrības svarīgākie uzdevumi 2026. gadam:

- Turpināt nodrošināt pamatpakalpojuma sniegšanu sev uzticētajās teritorijās veicot sistēmu uzturēšanu un atbilstošu ekspluatāciju.
- Piešķirtā finansējuma apmērā sniegt pašvaldības deleģētos pakalpojumus lietus kanalizācijas uzturēšanas un remonta, hidrantu uzturēšanas un pārbaudes, kā arī decentralizētās kanalizācijas reģistra uzturēšanas pakalpojumus.
- Sniegt citus sabiedrības sniegtos pakalpojumus atbilstoši pieejamajiem brīvajiem resursiem un tirgus pieprasījumam.
- Tā kā arī līdz 2026. gada jūnijam būs jūtama pamatpakalpojumu tarifa samazinājuma ietekme, tad censties nodrošināt naudas plūsmas zaudējumu ar citiem sniegtajiem pakalpojumiem.
- Plānots turpināt Krīgeri NAI (galvenās Dobeles pilsētas notekūdens attīrīšanas iekārtās) rekonstrukcijas projektu.
- Turpināt Miera ielas UK projekta realizāciju.
- Atjaunot servisa automašīnu parku.
- Stiprināt sniegto pakalpojumu drošību no energoresursu viedokļa veicot papildu investīcijas šajā jomā.
- Sadarbībā ar pašvaldību turpināt publiskās ārtelpas projektu ar tēlnieka Ģirta Burvja veidoto centrālo vides dizaina objektu "Nameja gredzens" Edgara Francmaņa ielā un Brīvības ielā 11A, 15, 17 un 19, Dobelē realizāciju.
- Prognozējams, ka pēc atbilstošiem pašvaldības un kapitāla daļu turētāja lēmumiem 2026. gadā būs jāpārņem ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana bijušajā Auces novada teritorijā. Minētā darbība atbilst SIA "DOBELES ŪDENS" vidējā termiņa darbības stratēģijai 2025 -2028. gadam.

Sabiedrības vadība rosina sabiedrības kapitāla daļu turētāju 2026. gada peļņu un iepriekšējo gadu nesadalīto peļņu atstāt sabiedrībā plānoto investīciju veikšanai un sabiedrības pakalpojumu attīstībai.

Valdes loceklis _____ Arnis Birzmalis

II. Finanšu pārskats par 2025.gadu

1. Bilance uz 2025.gada 31.decembri

Nr.	Aktīvs	Piez. Nr.	31.12.2025.	31.12.2024.
	Ilgtermiņa ieguldījumi			
I.	Nemateriālie ieguldījumi:			
1.	Citi nemateriālie ieguldījumi.		145 301	173 992
	Nemateriālie ieguldījumi kopā:	1.	145 301	173 992
II	Pamatlīdzekļi (pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi):			
1.	Nekustamie īpašumi:		12 300 316	11 877 237
a).	zemesgabali, ēkas un inženierbūves,		12 300 316	11 877 237
2.	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces.		1 187 283	1 333 897
3.	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.		1 129 666	434 328
4.	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtās celtniecības objekti		168 463	91 826
5.	Avansā samaksātais par pamatlīdzekļiem		5 494	0
	Pamatlīdzekļi (pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi) kopā:	2.	14 791 222	13 737 288
	Ilgtermiņa ieguldījumi:		14 936 523	13 911 280
	Apgrozāmie līdzekļi			
I.	Krājumi:			
1.	Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.	3.	100 529	115 565
.	Krājumi kopā:		100529	115 565
	Debitori:			
1.	Pircēju un pasūtītāju parādi.	4.	252 862	278 472
2.	Avansā samaksātais par precēm	5.	2 543	2 713
3.	Nākamo periodu izmaksas.	6.	18 725	14 204
	Debitori kopā:		274 130	295 389
III	Nauda.	7.	1 313 241	893 072
	Apgrozāmie līdzekļi kopā:		1 687 900	1 304 026
	BILANCE:		16 624 423	15 215 306
Nr.	Pasīvs	Piez. Nr.		
I.	Pašu kapitāls:			
1.	Daļu kapitāls (pamatkapitāls).	8.	8 042 425	8 042 425
3.	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi.	9.	107 774	139 056
4.	Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	10.	894 400	-31 282
	Pašu kapitāls kopā:		9 044 599	8 150 199
II.	Kreditore:			
	Ilgtermiņa kreditori:			
1.	Aizņēmumi no kredītiestādēm	11.	952 131	1 066 331
2.	Citi aizņēmumi.	12.	528 848	119 033
3.	Nākamo periodu ieņēmumi.	13.	5 119 240	5 175 486
	Ilgtermiņa kreditori kopā:		6 600 219	6 360 850
	Īstermiņa kreditori			
1.	Aizņēmumi no kredītiestādēm.	11a.	114 200	114 201
2.	Citi aizņēmumi.	12a.	131 342	80 959
3.	No pircējiem saņemtie avansi.	14.	8 961	7 502
4.	Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.	15.	9 987	15 182
5.	Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.	16.	90 696	115 004
6.	Pārējie kreditori.	17.	45 934	78 854
7.	Nākamo periodu ieņēmumi.	13a.	208 643	210 457
8.	Uzkrātās saistības.	18.	75 006	82 098
9.	Avansa iemaksas pamatkapitāla palielināšanai	19.	294 836	0
	Īstermiņa kreditori kopā:		979 605	704 257
	Kreditore kopā:		7 579 824	7 065 107
	BILANCE:		16 624 423	15 215 306

Pielikumi no 10. līdz 27. lpp.ir gada pārskata neatņemama sastāvdaļa

Valdes loceklis :

Galvenā grāmatvede:

04.03.2026.

Arnīs Birzmalis

Gunta Frēliha

2. Peļņas vai zaudējumu aprēķins
(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

Uz 2025.gada 31.decembri

Nr. p.k.	RĀDĪTĀJA NOSAUKUMS	Piezīmes numurs	31.12.2025.	31.12.2024.
1.	Neto apgrozījums	20.	3 131 346	2 127 340
	b)no sniegtajiem būvniecības pakalpojumiem		11 191	52 372
	c)no citiem pamatdarbības veidiem		3 120 155	2 074 968
	no ūdens apgādes pakalpojumiem un sniegtajiem kanalizācijas pakalpojumiem		1 839 075	1 920 660
	no citiem saistītiem darbības veidiem		1 281 080	154 308
2.	Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas.	21.	2 211 490	2 145 910
3.	Bruto peļņa vai zaudējumi		1 009 856	-18 570
4.	Pārdošanas izmaksas.	22.	57 335	47 277
5.	Administrācijas izmaksas.	23.	213 331	182 584
6.	Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi.	24.	387 953	313 125
7.	Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.	25.	96 598	33 049
8.	Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	26.	46 145	62 927
	b)% bankām.		46 145	62 927
9.	Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		894 400	-31 282
11.	Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		894 400	-31 282
12.	Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi		894 400	-31 282

Pielikumi no 10. līdz 27. lpp.ir gada pārskata neatņemama sastāvdaļa

Valdes loceklis :

Arnīs Birzmalis

Galvenā grāmatvede:

Gunta Frēliha

04.03.2026.

III. SIA "DOBELES ŪDENS" Naudas plūsmas pārskats 2025.gads

(pēc tiešās metodes)

Nr. p.k.	Nosaukums	01.01.- 31.12.2025. gads	01.01.- 31.12.2024. gads
I Pamatdarbības naudas plūsma:			
1.	Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas	3 420 157	2 655 547
2.	Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem	2 863 567	2 135 205
3.	Izdevumi procentu maksājumiem	46 145	62 022
4.	Izdevumi nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem,	3 896	3 854
5.	Pamatdarbības neto naudas plūsma	506 549	454 466
II Ieguldīšanas darbības naudas plūsma			
1.	Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	256 400	77 306
2.	Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	256 400	77 306
III Finansēšanas darbības naudas plūsma			
1.	Ieņēmumi no ieguldījumiem sabiedrības pamatkapitālā	294 836	0
2.	Saņemtie aizņēmumi	0	0
3.	Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi	75 000	79 770
4.	Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	114 201	114 201
5.	Saņemtais finansējums projektu realizācijai	0	0
6.	Izlietotais finansējums projektu realizācijai	0	0
7.	Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam(finanšu līzings)	85 627	91 724
8	Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	170 008	126 155
IV Ārvalstu valūtu kursu svārstību rezultāts		0	0
V Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums vai samazinājums		420 157	251 005
VI Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā		893 072	642 067
VII Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās		1 313 229	893 072

Valdes loceklis _____ Arnis Birzmalis

Galvenā grāmatvede:

Gunta Frēliha

04.03.2026.

**IV. SIA DOBELES ŪDENS pašu kapitāla izmaiņu pārskats
par 2025. gadu**

	Daļu Kapitāls	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	Pārskata gada nesadalītā peļņa	Kopā
	1	5	6	7
Saldo uz 31.12.2023.	8 042 425	0	139 056	8 181 481
2023.gada peļņas pārklasificēšana		139 056	-139 056	
Novada pašvaldības ieguldījums 2024.g.				
Ieguldījums uzņēmuma pamatkapitālā 2024.g.				
Pārskata gada peļņa				-31 282
Saldo uz 31.12.2024.	8 042 425	139 056	-31 282	8 150 199
2024.gada peļņas pārklasifikācija		-31 282	31 282	
Pārskata gada peļņa			894 400	894 400
Saldo uz 31.12..2025.	8 042 425	107 774	894 400	9 044 599

Pielikumi no 10. līdz 27. lpp.ir gada pārskata neatņemama sastāvdaļa

Valdes loceklis

Arnis Birzmalis

Galvenā grāmatvede:

Gunta Frēliha

04.03.2026.

3. Pielikums 2025.gada finanšu pārskatam

3.1. Vispārīgā informācija par sabiedrību

1. Uzņēmuma pilns nosaukums	DOBELES ŪDENS
2. Uzņēmuma juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
3. Reģistrācijas Nr., vieta un datums	45103000470, Saldū, 01.10.1991.
4. Nodokļa maksātāja numurs	LV45103000470
5. Adrese (juridiskā un faktiskā)	Noliktavas iela 5, Dobeles LV-3701
6. Tālrunis, fakss, e-pasts	63725502, dobelesudens@dobeles.lv
7. Pamatdarbības NACE2 kods un veids	36-ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde\ 37-notekūdeņu savākšana un attīrīšana
8. Valde (vārds, uzvārds)	Arnis Birzmalis valdes loceklis
9. Grāmatveža vārds, uzvārds vai ārpalpojumu uzņēmuma nosaukums	Gunta Frēliha galvenā grāmatvede
10. Dalībnieku pilns vārds vai nosaukums, rezidences valsts, daļu skaits un īpatsvars %	Dobeles novada pašvaldība, reģ. Nr. 90009115091, Brīvības iela 17, Dobeles, LV3701 100%. 8 042 425 daļas, vienas daļas vērtība 1 EUR
11. Bankas iestādes nosaukums, norēķinu konta numurs, valūtas veids	AS SEB banka LV75UNLA0006000508404 AS SWEDBANK LV35HABA0551023607829 AS Citadele banka LV46PARX0012524250001
12. Pārskata gads	01.01.2025. – 31.12.2025.
13. Revidenta vārds, uzvārds, sertifikāta numurs, adrese	SIA ‘REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS’ Zvērinātu revidentu komercsabiedrība Nr.40003402878 Licence Nr.30 Sertifikāts Nr.30 Zvērināta revidente Sandra Vilcāne
14. Strādājošo vidējais skaits pa kategorijām	Valdes locekļi – 1 Pārējie darbinieki -49.

3.2. Uzskaites un novērtēšanas metodes – vispārīgie principi

3.2.1 Pārskata sagatavošanas pamats

Gada pārskats ir sagatavots atbilstoši Grāmatvedības likuma, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, 22.12.2015. Ministru kabineta noteikumu Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi" prasībām.

Grāmatvedības uzskaitē veikta datorprogrammā "HORIZON" .

3.2.2. Pielietotie grāmatvedības principi

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem.

Finanšu pārskats sagatavots atbilstoši šādiem vispārīgajiem principiem:

- 1) pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk (darbības turpināšanas princips);
- 2) izmantotas tādas pašas grāmatvedības uzskaites metodikas un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā.
- 3) finanšu pārskatā posteņi atzīti un novērtēti, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievēroti šādi nosacījumi:
 - a) finanšu pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūta peļņa,
 - b) ņemti vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskats ir parakstīts,
 - c) aprēķinātas un ņemtas vērā visi aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- 4) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norādītas pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumi un izdevumi norādīti, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izdevumi norādīti neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
- 5) izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
- 6) pārskata gada sākumā attiecīgajos bilances posteņos norādītas summas (sākuma atlikumi), kas atbilst tajos pašos bilances posteņos norādītajām summām iepriekšējā pārskata gada beigās (beigu atlikumi);
- 7) bilances aktīva un pasīva posteņi novērtēti atsevišķi;
- 8) izņemot peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus "Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi" un "Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas", citas jebkādas ieskaites starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem nav veiktas;
- 9) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norādītas, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- 10) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņi novērtēti atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

3.2.3. Pārskata periods

No 01.01.2025. līdz 31.12.2025.

3.2.4. Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Finanšu pārskatos pielietota naudas vienība euro (EUR).

3.2.5. Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa ieguldījumi ir līdzekļi, kas paredzēti ilgstošai lietošanai (ilgāk par 12 mēnešiem pēc attiecīgā pārskata gada beigām) vai ieguldīti ilglietojamā īpašumā. Citi līdzekļi ir apgrozāmie līdzekļi.

3.2.6. Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

I. Nemateriālie ieguldījumi — bezķermeniskas lietas, kas nav finanšu aktīvi un atbilst abiem šādiem klasifikācijas kritērijiem:

a) tās iespējams nošķirt vai atdalīt no sabiedrības un pārdot, nodot, licencēt, iznomāt vai apmainīt (individuāli vai kopā ar citu saistību vai aktīvu) vai tās ir radušās no līguma vai citām tiesībām neatkarīgi no tā, vai šīs tiesības ir nododamas vai nošķiramas no sabiedrības vai no citām tiesībām un pienākumiem,

b) tās sabiedrība paredz izmantot ilgāk par vienu gadu un sagaida, ka no šo lietu turēšanas tiks saņemti saimnieciskie labumi.

Nemateriālo ieguldījumu inventarizācija veikta 15.01.2026. (stāvoklis uz 31.12.2025.)

Inventarizācijas rezultātā nav konstatēti nemateriālie ieguldījumi, kuriem jāveic vērtības samazināšanas procedūru Lietderīgas lietošanas laiks nebija mainīts.

II. Pamatlīdzekļi — kustamās vai nekustamās ķermeniskās lietas, kuras atbilst šādiem klasifikācijas kritērijiem:

a) tās sabiedrība tur kā īpašnieks vai kā nomnieks saskaņā ar finanšu nomu, lai izmantotu preču ražošanai, pakalpojumu sniegšanai, iznomāšanai vai administratīvā nolūkā (sabiedrības pārvaldes vajadzībām vai citām vajadzībām, piemēram, citu pamatlīdzekļu darbības uzturēšanai, sabiedrības pamatdarbībai, būtisku darba drošības vai vides aizsardzības prasību izpildes nodrošināšanai),

b) tās sabiedrība paredz izmantot ilgāk par vienu gadu un sagaida, ka no šo lietu turēšanas tiks saņemti saimnieciskie labumi,

c) tās nav iegādātas un netiek turētas pārdošanai,

d) to lietderīgās lietošanas laiks ir ilgāks nekā viens parastās darbības cikls.

Pēc vadības novērtējuma pamatlīdzekļi tika atzīti iegādes vērtībā virs 200 EUR.

Vērtības samazinājuma korekcijas — korekcijas, kuras veic, lai norādītu aktīvu vērtības samazinājumu bilances datumā, neatkarīgi no tā, vai šīs vērtības samazinājums ir vai nav galīgs. Ar vērtības samazinājuma korekcijām saprot arī pamatlīdzekļa ikgadējā nolietojuma aprēķināšanu un nemateriālo ieguldījumu ikgadējo vērtības norakstīšanu.

Pamatlīdzekļu nolietojums tika aprēķināts pēc lineāras metodes. Pamatlīdzekļi bilancē ir atspoguļoti atlikušajā vērtībā, atskaitot no iegādes vērtības nolietojumu (un vērtības samazinājumu, ja tāds ir). Saimnieciskās darbības vajadzībām sabiedrība lieto pamatlīdzekļus un nemateriālus ieguldījumus ar nulles atlikuma vērtību.

Zemes gabaliem nolietojums netiek aprēķināts.

Pamatlīdzekļu kategorijas		Derīgas lietošanas laiks gados, amortizācijas norma
1.	Nekustamie īpašumi:	
a)	zemesgabali, ēkas un inženierbūves,	20 gadi – 5%
b)	ieguldījuma īpašumi.(ES projekti)	50 gadi – 2%
2.	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces.	20 gadi -5%
2a	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces (ES projekti)	15 gadi – 6,67%
3.	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.	5 gadi -20%
3a	Datortehnika	3 gadi – 33,33%

Vērtības samazinājuma korekcijas

Ja ilgtermiņa ieguldījumu objekta faktiskā vērtība bilances datumā ir zemāka par to bilances vērtību, un sagaidāms, ka vērtības samazinājums būs ilgstošs, attiecīgais objekts vērtējams atbilstoši zemākajai vērtībai.

Vērtības samazinājuma korekcijas sastāv no ikgadējas nolietojuma un no aktīvu vērtības samazināšanas.

Pamatlīdzekļu uzskaites vērtība nekavējoties tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai vērtībai, ja tā uzskaites vērtība ir lielāka par aplēsēs aprēķināto atgūstāmo vērtību.

Iegādāto pamatlīdzekļu nolietojums tiek aprēķināts no nākama mēneša 1.datuma .

Vērtības samazinājuma korekcijas tiek iekļautas peļņas vai zaudējumu aprēķinā un atsevišķi paskaidrotas finanšu pārskata pielikumā.

Pamatlīdzekļu inventarizācija veikta 15.01.2026. (pēc stāvokļa 31.12.2025.). Pārpalikumi un iztrūkumi netika konstatēti.

Inventarizācijas rezultātā nav konstatēti pamatlīdzekļi, kuriem būtu novērotas vērtības samazināšanās pazīmes.

Pamatlīdzekļu atlikušās vērtības, nolietojamās vērtības un lietderīgās kalpošanas laiks tiek pārskatīti un, ja nepieciešams, koriģēti. Pamatlīdzekļu lietderīgās kalpošanas laiks taksācijas gadā netika mainīts .

Pamatlīdzekļu pašreizējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

Neto peļņa vai zaudējumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā. Nepabeigtās celtniecības izmaksas inventarizētas kopā ar visiem pamatlīdzekļiem 15.01.2025.

Pamatlīdzekļu grupas.

1.	Nekustamie īpašumi:	
a)	zemesgabali, ēkas un inženierbūves,	5%
b)	ieguldījuma īpašumi.	2%
2.	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces.	5%
3.	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.	20%

Dotācijas un finansiālais atbalsts

Pamatlīdzekļu iegādei vai izveidošanai saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ieņēmumi, kurus pakāpeniski ietvert pārskata gada ieņēmumos par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā, atbilstoši aprēķinātajam nolietojumam.

3.2.7. Krājumu novērtēšana

Krājumu izlietojums tika veikts pēc FIFO metodes. Ražotie krājumi uzskaitīti pēc pašizmaksas. Pārskata gadā jebkādu būtisku izmaiņu krājumu uzskaitē pieņemtajā grāmatvedības uzskaites metodikā nebija. Sabiedrība pieņēma lēmumu krājumu ražošanai vai izveidošanai saņemtos aizņēmumu procentus neiekļaut attiecīgo krājumu ražošanas pašizmaksā. Krājumu atlikumi pārbaudīti gada inventarizācijā 15.01.2025. Pārpalikumi un iztrūkumi netika konstatēti.

3.2.8. Debitoru parādi un uzkrātie ieņēmumi

Debitoru parādi

Debitoru parādu atlikumus bilancē uzrāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem un ierakstiem sabiedrības grāmatvedības reģistros un tie ir saskaņoti ar attiecīgajiem debitoriem, veicot savstarpējo atlikumu salīdzināšanu bilances datumā. Strīda gadījumos debitoru parādu atlikumus bilancē tika norādīts atbilstoši sabiedrības grāmatvedības datiem. Debitoru parādi ir reāli. Sabiedrības grāmatvedības uzskaites metodika saistībā ar debitoru parādu atzīšanu par šaubīgiem vai bezcerīgiem ir tāda:

- debitoru parādi, kuru maksāšanas termiņš ir kavēts, un uz bilances datumu tas ir 6 mēneši vai vairāk, debitors nav likvidēts, tam nav uzsākta bankrota procedūra un sabiedrības vadībai ir pierādījumi par to ka šis parāds būs samaksāts – tādi parādi tika atzīti par šaubīgiem un tiem izveidoti uzkrājumi 100% apmērā;
- tādi debitoru parādi, kas attiecas uz likvidētām sabiedrībām, tika atzīti par bezcerīgiem un norakstīti no uzkrājumiem, vai izmaksās peļņas vai zaudējumu aprēķinā.
- 2025.gadā šaubīgo debitoru parādu uzkrājums palielinājās saistībā ar kavēto parādu palielinājumu, šaubīgo parādu apmaksu, bezcerīgo debitoru parādu norakstīšanu. Visi debitoru parādi izveidojās pirms 31.12.2025.

3.2.9. Nākamo periodu izmaksas

Maksājumi, kas izdarīti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem pārskata gadiem, uzrādīti bilances postenī "Nākamo periodu izmaksas".

3.2.10. Pārējās Rezerves

Pārējās rezervēs uzskaitīti Dobeles novada pašvaldības naudas un mantiskie ieguldījumi pamatkapitālā.

3.2.11. Uzkrājumi

Sabiedrība uzkrājumus neveido.

3.2.12. Kreditoru parādi

Kreditoru parādu atlikumus bilancē uzrāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem un ierakstiem sabiedrības grāmatvedības reģistros un tie ir saskaņoti ar attiecīgajiem kreditoriem, veicot savstarpējo atlikumu salīdzināšanu bilances datumā. Strīda gadījumos kreditoru parādu atlikumi bilancē tika norādīti atbilstoši sabiedrības grāmatvedības datiem.

3.2.13. Finanšu un operatīva noma

Nomas klasifikācija veikta nomas uzsākšanas datumā un par pamatu paņemta darījumu būtība, bet nevis tikai nomas līguma juridiskā forma. Nomas klasifikācija pamatojas uz iznomātā aktīva īpašuma tiesībām raksturīgo risku un atlīdzības sadalījumu starp iznomātāju un nomnieku. Riski ietver aktīva iespējamās dīkstāves vai tehnoloģiskās novecošanās radītus zaudējumus un iespēju, ka mainīto saimniecisko apstākļu ietekmes rezultātā samazināsies aktīva ražīgums vai lietošanas intensitāte.

Finanšu noma

Sabiedrībai ir Finanšu nomas līgumi, kas atbilst vismaz vienam no Ministru kabineta noteikumu Nr. 775 noteiktām klasifikācijas kritērijiem:

1. nomātā aktīva īpašuma tiesības tiks nodotas nomniekam līdz nomas termiņa beigām;
2. nomas termiņš ietver būtiski lielāko daļu no aktīva lietderīgās lietošanas laika pat tad, ja īpašuma tiesības netiek nodotas;
3. iznomātie aktīvi ir tik specifiski, ka tos, būtiski nepārveidojot, ir tiesīgs lietot tikai nomnieks.

2025. gada ceturkšņa finanšu līzings maksājumi 85 627 EUR

Parādi, kuru maksāšanas termiņš iestājas ne 131 342 EUR

Parādi, kas atmaksājumi ilgāk kā piecos gados pēc pārskata gada 528 848 EUR

Operatīva noma

Sabiedrībai ir operatīva noma. Nomu klasificē par operatīvo nomu, ja tā nenodod nomniekam visus īpašuma tiesībām raksturīgos riskus un atlīdzības. Pēc operatīvas nomas līgumiem sabiedrība iznomā 8 tehnikas vienības. Sabiedrība veic nomātajā aktīvā ieguldījumus (rekonstrukciju, uzlabošanu vai atjaunošanu). Šādas izmaksas tiek atzītas bilances posteņī "Ilgttermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos" un norakstītas atbilstoši aprēķinātajam nolietojumam nomas termiņa laikā.

Sabiedrība uzrāda minimālos nomas maksājumus, kas ir nomnieka maksājumi nomas termiņa laikā, kurus viņam ir pienākums maksāt, izņemot papildu nomas maksājumus, kā arī, pakalpojumu izmaksas un nodokļus, kurus maksāt ir iznomātāja pienākums un kurus nomnieks atlīdzina iznomātājam. 2025. gada operatīvā līzings maksājumi 26 142 EUR

Atlikušie nomas maksājumi:

No 2 līdz 5 gadiem 5 866 EUR

3.2.14. Nākamo periodu ieņēmumi

Maksājumi, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo pārskata gadu vai tālākiem pārskata gadiem, uzrāda bilances posteņī "Nākamo periodu ieņēmumi". Sabiedrība saņēma no ES Kohēzijas fonda un ERAF finansējumus un atzīst tos pakāpeniski 50 gadu laikā. Kā arī saņemti finansējumi maģistrālo tīklu izbūvei no APP Dārzkopības institūts un SIA "JELD-WEN LATVIJA", kuri arī atzīstami kā nākamo periodu ieņēmumi. 2022. gadā Nomnieks SIA "Cortto" veicis ieguldījumus Krīgeru vecajā administrācijas ēkā un tika realizāts ERAF līdzfinansētais projekts "Atjaunojamos energoresus izmantojošu elektroenerģiju ražojošu iekārtu iegāde un uzstādīšana Dobeles ūdenssaimniecības pakalpojumu sistēmā", arī šie ieņēmumu uzskaitīti kā nākamo periodu ieņēmumi.

3.2.15. Uzkrātās saistības

Bilances posteņī "Uzkrātās saistības" uzrāda skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kuriem bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzētais attaisnojuma dokuments (rēķins). Šīs saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinošiem dokumentiem.

Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienas skaitu.

3.2.16. Ieņēmumu atzīšanas principi un neto apgrozījums

Ieņēmumos iekļauti sabiedrības pamatdarbībā darbībā gūtie saimnieciskie labumi, kuri saņemti vai būs saņemti un kuru rezultātā palielinās sabiedrības pašu kapitāls bilancē, izņemot gadījumus, kad pašu kapitāls

palielinās no akcionāru vai dalībnieku veiktajām finanšu līdzekļu iemaksām vai materiālajiem ieguldījumiem pamatkapitālā.

Par sabiedrības pamatdarbību uzskata visas darbības, kuras sabiedrība veic savas saimnieciskās darbības ietvaros, kā arī, tādas darbības, kuras sekmē sabiedrības saimniecisko darbību vai ir radušās saistībā ar šādām darbībām, vai tieši izriet no tām.

Ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi no produkcijas vai preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķina postenī "Neto apgrozījums". Neto apgrozījums ir ieņēmumi no produkcijas vai preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas, no kuriem atskaitīta tirdzniecības atlaides un citas piešķirtās atlaides, kā arī pievienotās vērtības nodokli un citus nodokļus, kas tieši saistīti ar apgrozījumu.

Ieņēmumus no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina izrakstīšanas datuma uzskaita tad, kad ir izpildīti attiecīgie ieņēmumu uzskaites nosacījumi.

Postenī "Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi" norāda dažādus citus ieņēmumus, kas nav norādīti postenī "Neto apgrozījums" vai citos attiecīgajos ieņēmumu posteņos un kas radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai izriet no tās.

3.2.17. Izdevumu atzīšanas principi

Lielākā daļa no izdevumiem uzrādītā peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Daļa no izdevumiem tika kapitalizēta, jo tie bija saistīti ar ilgtermiņa ieguldījumiem, ar krājumiem, vai uzrādīti nākamo periodu izdevumos, jo attiecas uz nākamajiem periodiem. Izdevumi uzrādīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā vai ir kapitalizēti neatkarīgi no šo izdevumu apmaksas. Pārdošanas darījumos izdevumi ir saistīti ar ieņēmumiem un norakstās peļņas vai zaudējumu aprēķinā tad, kad tiek atzīti ieņēmumi. Pārējie izdevumi iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā tāpēc, ka tie ir saistīti ar taksācijas periodu. Procentu izdevumi nav kapitalizēti. Soda un kavējuma nauda uzrādīta pēc uzkrāšanas principa.

3.2.18. Grāmatvedības aplēse un tās maiņa

Sabiedrība izmanto grāmatvedības aplēses uzskaitē un gada pārskata sastādīšanai. Tās ir - pamatlīdzekļu nolietojums, uzkrājumi, aktīvu vērtības samazināšanai, un izdevumu, kas saistīti ar pārskata gadu, atzīšanai un uzkrāto ieņēmumu atzīšanai.

2025.gadā aplēšu maiņa netika veikta.

3.2.19. Neparastie darījumi

Pārskata gadā darījumu vai notikumu, kas nepārprotami atšķiras no sabiedrības pamatdarbībām un kuru bieža vai periodiska atkārtošana nav gaidāma, nebija. Par sabiedrības pamatdarbībām tika uzskatītas visas darbības, kuras sabiedrība veic savas saimnieciskās darbības ietvaros, kā arī, tādas darbības, kuras sekmē sabiedrības saimniecisko darbību vai ir radušās saistībā ar šādām darbībām, vai tieši izriet no tām.

3.3. Bilances posteņu atšifrējums:

Piezīme Nr.1. Nemateriālie ieguldījumi

	Citi nemateriālie ieguldījumi	Nemateriālie ieguldījumi kopā
Iegādes vai pārvērtētā vērtība 01.01.2024.	598 568	598 568
Iegādāts pārskata gadā	0	0
Iegādes vai pārvērtētā vērtība 31.12.2024.	598 568	598 568
Nolietojums 2024. gads		
Uzkrātais nolietojums 01.01.2024.	380 725	380 725
Aprēķināts pārskata gadā	43 852	43 852
Uzkrātais nolietojums 31.12.2024.	424 577	424 577
Bilances vērtība 01.01.2024.	217 843	217 843
Bilances vērtība 31.12.2024.	173 992	173 992
Iegādes vai pārvērtētā vērtība 01.01.2025.	598 568	598 568
Iegādāts pārskata gadā	12 355	12 355
Iegādes vai pārvērtētā vērtība 31.12.2025.	610 923	610 923
Nolietojums 2025.gads		
Uzkrātais nolietojums 01.01.2025.	424 577	424 577
Aprēķināts pārskata gadā	41 045	41 045
Uzkrātais nolietojums 31.12.2025.	465 622	465 622
Bilances vērtība 01.01.2025.	173 992	173 992
Bilances vērtība 31.12.2025.	145 301	145 301

Piezīme Nr.2. Pamatlīdzekļi
Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Nekustamie īpašumi: Zemesgabali, ēkas un inženierbūves	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces.	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtās celtniecības	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	Kopā
2024. gads.							
Iegādes vai pārvērtētā vērtība 01.01.2024.	15 867 520	3 758 506	1 353 074	0	154 158	0	21 133 258
Iegādāts pārskata gadā	29 053	15 967	24 733	0	19 017	0	88 770
Nodots ekspluatācijā	62 042	11 878	7 429	0	-81 349	0	0
Izslēgts pārsk.gadā	0	0	-5 316	0	0	0	-5 316
Iegādes vai pārvērtētā vērtība 31.12.2024.	15 958 615	3 786 351	1 379 920	0	91 826	0	21 216 712
Nolietojums 2024.g							
Uzkrātais nolietojums 01.01.2024.	3 714 379	2 281 009	845 265	0	0	0	6 840 653
Aprēķināts pārskata g.	367 00	171 445	103 152	0	0	0	641 597
Izslēgts pārskata gadā	0	0	-2 825	0	0	0	-2 825
Uzkrātais nolietojums 31.12.2024.	4 081 378	2 452 454	945 592	0	0	0	7 479 424
Bilances vērtība 01.01.2024.	12 153 141	1 477 497	507 809	0	0	0	14 292 605
Bilances vērtība 31.12.2024.	11 877 237	1 333 897	434 328	0	0	0	13 737 288
2025.gads							
Iegādes vai pārvērtētā vērtība 01.01.2025.	15 958 615	3 786 351	1 379 920	0	91 826	0	21 216 712
Iegādāts pārskata gadā	411 926	3 500	1 737 126		602 140	5 494	2 760 186
Nodots ekspluatācijā	501 218	24 285	0		-525 503	0	0
Izslēgts pārskata gadā	0	0	-455 243		0	0	-455 243
Iegādes vai pārvērtētā vērtība 31.12.2025.	16 871 759	3 814 135	2 661 803		168 463	5 494	23 521 654
Nolietojums 2025.gadā				0	0	0	
Uzkrātais nolietojums 01.01.2025.	4 081 378	2 452 454	945 592	0	0	0	7 479 424
Aprēķināts pārskata gadā	490 065	174 398	979 068	0	0	0	1 643 531
Izslēgts pārskata gadā	0	0	-392 522	0	0	0	-392 522
Uzkrātais nolietojums 31.12.2025.	4 571 443	2 626 852	1 532 137	0	0	0	8 730 432
Bilances vērtība 01.01.2025.	11 877 237	1 333 897	434 328	0	91 826	0	13 737 288
Bilances vērtība 31.12.2025.	12 300 316	1 187 283	1 129 666	0	168 463	5 494	14 791 222

Visi pamatlīdzekļi ir sabiedrības īpašums. Kredīta līgumu Nr.2017003759 (angāra ar saimniecības ēkām būvniecība) un Nr. 2022003561 (investīciju veikšana saimnieciskajai darbībai) nodrošināšanai iekļāts nekustamais īpašums Nolikta iela 5, Dobelē.

Nekustamais īpašums, kas pieder sabiedrībai, sastāv no:

Nosaukums un adrese	Kadastra Nr.	Fiskālā kadastrālā vērtība
Nekustamais īpašums Dobeles nov. Dobeļe, Nolikta vas iela 5 (zeme)	46010031716	24155 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov. Dobeļe, Nolikta vas iela 5(birojs)	46010031716003	145962 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov. Dobeļe, Nolikta vas iela 5 (angārs)	46010031716001	35950 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov. Krimūnu pag. PĪLĒNI(zeme)	46720010137	3187 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov. Krimūnu pag. PĪLĒNI(būve)	46720010137001	6386 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov. Bērzes pag. KRĪGERI (zeme)	46520050278	16524 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov. Bērzes pag. KRĪGERI (būves)	46520050278001	52300 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov. Dobeļe Stacijas ielā 5	46010047807	621 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov. Dobeļe Skolas iela 12	46010124213	2389 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov. Dobeļe Meža prospekts 47A	46010145716	540 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov. Krimūnu pag. "Artēziskā aka 1"	46720010138	441 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov. Krimūnu pag. "Artēziskā aka 2"	46720010139	385 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov. Dobeļe, Uzvaras iela 12A (zeme)	46010031715	21691 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov. Dobeļe, Uzvaras iela 12A (6 ēkas)	46010031715002	74347 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov. Dobeļe, Stacijas iela 1 (zeme)	46010032307	3112 EUR
Nekustamais īpašums Dobeles nov. Dobeļe, Stacijas iela 1 (ēka)	46010032307001	9445 EUR

Piezīme Nr.3. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli

Izejvielas, pamatmateriālu un palīgmateriālu veidi	31.12.2025., EUR	31.2024., EUR
Materiāli	70 556	83 776
Rezerves daļas	1 943	1 531
Inventārs	16 428	18 258
Degviela	3 625	3 324
Spectērpji	7 240	7 854
Saimniecības preces	737	822
Kopā:	100 529	115 565

Piezīme Nr.4. Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2025 EUR	31.12.2024., EUR
Pircēju un pasūtītāju parādi	252 862	278 472
Kopā:	252 862	278 472

Piezīme Nr.5. Citi debitori

	30.12.2025., EUR	31.12.2024., EUR
Avansā samaksāts par materiāliem	2 543	2 713
Kopā:	2 543	2 713

Piezīme Nr.6. Nākamo periodu izdevumi

	31.12.2025., EUR	31.12.2024., EUR
Periodika	49	183
Automašīnu apdrošināšana	5 043	3 906
Operatīvais līzings l.iemaksa	9 446	8 426
Energoaudits	2 350	0
Citi nākamo periodu izdevumi (energosertifikāts)	1 837	1 689
Kopā:	18 725	14 204

Piezīme Nr.7. Nauda

		31.12.2025	31.12.2024
	Valūtā	EUR	EUR
Swedbank kontā	EUR	877 608	82 651
SEB bankas kontā	EUR	133 024	748 514
Valsts kase (aizdevumu saistību ieturēšanai)	EUR	20 937	4 570
Bill ME nauda ceļā no iedzīvotājiem par pakalpojumiem	EUR	273	71
Citadele bankas kontā	EUR	113 636	57 267
Pārējie naudas līdzekļi (projekts AP)	EUR	167 751	0
Kopā		1 313 229	893 072

Piezīme Nr.8. Daļu kapitāls (pamatkapitāls)

	Daļas	
	Daļu skaits	Nomināla vērtība
Uz 01.01.2024. kopā kapitāla daļas	8 042 425	1
Palielinājums 2025.g.	0	0
Uz 30.12.2025. kopā kapitāla daļas	8 042 425	1

Piezīme Nr.9. Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa

Sabiedrības iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa sastāda 107 774 EUR

2023. gada peļņa sastādīja 139 056 EUR

2024. gada zaudējumi sastādīja 31 282 EUR

Piezīme Nr.10. Tekošā gada peļņa

Sabiedrības 2025.gada peļņa ir 894 400 EUR

Pašu kapitāls kopā sastāda 9 044 599

Piezīme Nr.11-11a. Aizņēmumi no kredītiestādēm (ilgtermiņa un īstermiņa)

	31.12.2025.	31.12.2024.
	EUR	EUR
Parādi, kas atmaksājami ilgāk kā piecos gados pēc pārskata gada beigām:	952 131	1 066 331
Kopā ilgtermiņa parādi:	952 131	1 066 331
Parādi, kuru maksāšanas termiņš iestājas ne vēlāk par gadu	114 200	114 201
Kopā īstermiņa parāds:	114 200	114 201
Kopā aizņēmumi no kredītiestādēm:	1 066 331	1 180 532

Piezīme Nr.11-11b. Aizņēmumi no kredītiestādēm (ilgtermiņa un īstermiņa)

Līguma datums un Nr.	Kredīta mērķis	Kredīta summa EUR	Kredīta likme %	Atmaksāšanas termiņš	Atlikusī summa uz 31.12.2025	Ķīla
16.05.2017 2017003759 SEB banka	Angārs ar saimniec. ēkām būvsn.	300 000 EUR	1,9 %	20.05.2027	35 837	Hipotēka Nekust. īpašums Noliktavas 5
13.05.2022 2022003561 SEB banka	Investīciju veikšana saimniec. darbībā	100 000 EUR	1,9 %	20.05.2027	28333	Hipotēka Nekust. īpašums Noliktavas 5
SEB bankas aizņēmumi		400 000			64 170	
28.09.2011 A1/1/11/564 LR valsts kase	Ūdenssaimn. attīstība Dobeles pag. Lejasstrazdu ciemā	86 270 EUR	2,733 %	20.08.2031	25 354	Galvojums Dobeles novada pašvaldība
19.08.2013 A1/1/13/493 LR valsts kase	Ūdenssaimn. attīstība Dobeles	1 245 790 EUR	2,72 %	20.08.2043	470 951	Galvojums Dobeles novada pašvaldība
27.12.2013 A1/1/13/1351 LR valsts kase	Ūdenssaimn. attīstība Dobeles nov. Auru pag. Gardenes ciemā	102 023 EUR	3,122 %	20.10.2033	27 176	Galvojums Dobeles novada pašvaldība
27.12.2013 A1/1/13/1349 LR valsts kase	Ūdenssaimn. attīstība Dobeles nov. Jaunbērzes ciemā	109 412 EUR	3,122 %	20.10.2033	28 760	Galvojums Dobeles novada pašvaldība
27.12.2013 A1/1/13/1347	Ūdenssaimn. attīstība Dobeles nov. Krimūnu ciemā	93 968 EUR	3,122 %	20.10.2033	25 126	Galvojums Dobeles novada pašvaldība
21.05.2015 A1/1/15/233	Ūdenssaimn. attīstība Dobeles nov. Kaķenieku ciemā	109 684 EUR	2,807 %	20.12.2034	7 814	Galvojums Dobeles novada pašvaldība
21.05.2015 A1/1/15/235	Ūdenssaimn. attīstība Dobeles novada Penkules ciemā	67 874 EUR	2,807 %	20.12.2034	5 185	Galvojums Dobeles novada pašvaldība
06.10.2017 A1/1/17/749	KF projekts Kanalizāc. Tīklu paplaš. Dobeles aglomerāc. II kārtā	321 436 EUR	2,66 %	20.09.2047	238 554	Galvojums Dobeles novada pašvaldība
15.09.2020 A1/1/20/654	KF projekts Kanalizāc. Tīklu paplaš. Dobeles aglomerāc. II	200 000 EUR	1,23 %	20.03.2050	173 242	Galvojums Dobeles novada pašvaldība

Līguma datums un Nr.	Kredīta mērķis	Kredīta summa EUR	Kredīta likme %	Atmaksāšanas termiņš	Atlikusī summa uz 31.12.2025	Ķīla
Valsts kases aizņēmumi					1 002 161	
KOPĀ					1 066 331	

2025.gadā samaksātie kredītu % bankām sastāda 34 142 EUR, tie iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā (piezīme Nr.26.)

Piezīme Nr.12- 12a. Citi aizņēmumi (ilgtermiņa un īstermiņa)

	31.12.2025.	31.12.2024.
	EUR	EUR
Parādi, kas atmaksājami ilgāk kā piecos gados pēc pārskata gada beigām	528 848	119 033
Parādi, kuru maksāšanas termiņš iestājas ne vēlāk par gadu	131 342	80 959
Kopā citi aizņēmumi:	660 190	199 992

FINANŠU LĪZINGI

Līguma datums un Nr., kreditors	Finanšu līzings-mērķis	Līzings summa (valūta vai EUR)	Kredīta likme, %	Atmaksāšanas termiņš	Atlikusī summa uz 31.12.2025.	Ķīla
18.01.2016 LF16017. SEB līzings	Kravas auto Iveco Trakker PA-6 KH-9625	172 970 EUR	2,00%	25.04.2026	5 652 EUR	Iveco Trakker PA-6
06.01.2021 T095923 SEB līz.	MAN TGM 15.250 MS4687	119 064 EUR	2.25 %	27.12.2027	30 117 EUR	MAN TGM 15.250
04.07.2019 S077043 SEB līz.	Riteņu ekskav. Hyndai HW140 T9687LS	156 817 EUR	2,00%	27.07.2026	13 170 EUR	Hyndai HW140
29.04.2021 U045640 SEB līz.	Traktors New Holland TD 5.95	49 247 EUR	1.9 %	25.05.2028	16 753 EUR	Traktors New Holland TD 5.95
09.09.2022 267864 Swedbank līz.	Ekskav.-iekrāvējs Komatsu WB97S-8	94 199 EUR	1.89%	30.07.2029	53 110 EUR	Ekskav.-iekrāvējs Komatsu WB97S-8
15.02.2025 Nr.296103 Swedbank līz.	A/m CITROEN JUMPY MK 8908	10 736 EUR	2.514%	15.02.2028	7 908 EUR	A/m CITROEN JUMPY MK8908
16.06.2025 Nr. 299536 Swedbank līz.	A/m SKODA OCTAVIA MM 3503	10 199 EUR	2,290%	15.06.2028	8 590 EUR	A/M SKODA OCTAVIA
18.09.2025 Nr.303569	Hidrodinamiskā A/m	542 195 EUR	1.19%	15.09.2032	524 891	Hidrodinamiskā A/m SCANIA G450

Līguma datums un Nr., kreditors	Finanšu līzings-mērķis	Līzīga summa (valūta vai EUR)	Kredīta likme, %	Atmaksāšanas termiņš	Atlikusī summa uz 31.12.2025.	Ķīla
Swedbank līz.	SCANIA G450 OH9170					
Kopā					660 190	

2025.gadā samaksāti finanšu līzīga % 12 003 EUR. Tie iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā (piezīme Nr 26).

Piezīme Nr.13-13a. Nākamo periodu ieņēmumi (ilgtermiņa un īstermiņa)

	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
Nākamo periodu ieņēmumi, kas norakstāmi ieņēmumos ilgāk kā piecos gados pēc pārskata gada beigām	5 119 240	5 175 486
Kopā ilgtermiņa nākamo periodu ieņēmumi:	5 119 240	5 175 486
Nākamo periodu ieņēmumi, kas norakstāmi ieņēmumos ne vēlāk par gadu	208 643	210 457
Kopā īstermiņa nākamo periodu ieņēmumi:	208 643	210 457
Nākamo periodu ieņēmumi kopā:	5 327 883	5 385 943

Piezīme Nr. 14. No pircējiem saņemtie avansi

	31.12.2025, EUR	31.12.2024, EUR
Parādi Latvijas piegādātājiem (darījumi ar PVN standartlikmi)	8 961	7 502
Kopā	8 961	7 502

Piezīme Nr.15. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
Parādi Latvijas piegādātājiem (darījumi ar PVN standartlikmi)	9 987	15 182
Kopā	9 987	15 182

Piezīme Nr.16. Nodokļi un sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Nodokļa veids	Atlikums uz 01.01.2025.		Aprēķināts taksācijas periodā	Samaksāts taksācijas periodā	Atlikums uz 31.12.2025.	
	Pārmaksa	Parāds			Pārmaksa	Parāds
PVN		24 474	509 067	509 956		23 584
IIN		21 966	132 186	133 378		20 774
VSAO		62 671	308 656	331 325		40 002
Riska nodeva		16	214	212		18
Dabas resursu nodoklis		5 877	24 896	24 455		6 318
Kopā		115 004	975 123	999 431		90 696

Piezīme Nr.17. Pārējie kreditori

	31.12.2025.	31.12.2024.
	EUR	EUR
Norēķini par darba algu	45 286	78 785
Norēķini par ieturējumiem no darba algas	648	69
Kopā:	45 934	78 854

Piezīme Nr.18. Uzkrātās saistības

	31.12.2025, EUR	31.12.2024, EUR
Pakalpojumi	32 336	51 238
Uzkrājumi atvaļinājumiem	42 670	30 862
Kopā :	75 006	82 098

Piezīme Nr. 19. Avansa iemaksas pamatkapitāla palielināšanai

Dobeles novada pašvaldības LĒMUMS Nr.271/10 no 2025.gada 25. jūnija: Palielināt SIA DOBELES ŪDENS pamatkapitālu, veicot ieguldījumu naudā 168 862, 33 EUR,

Dobeles novada pašvaldības LĒMUMS Nr.272/10 no 2025.gada 25. jūnija: Palielināt SIA DOBELES ŪDENS pamatkapitālu, veicot ieguldījumu naudā 96 174, 95 EUR,

Dobeles novada pašvaldības LĒMUMS Nr.271/10 no 2025.gada 25. jūnija: Palielināt SIA DOBELES ŪDENS pamatkapitālu, veicot ieguldījumu naudā 29 799,24 EUR,

Kopā: 294 836 EUR

Paskaidrojums, ja kādas saistības attiecas uz vairākiem bilances shēmas posteņiem

Saistības, kas attiecas uz vairākiem bilances shēmas posteņiem Ir šādas:

Saistību apraksts	Saistību kopsumma	Saistību īstermiņa daļa		Saistību ilgtermiņa daļa	
		Bilances piezīmes Nr.	Summa	Bilances piezīmes Nr.	Summa
Aizņēmums no kredītiestādēm	1 066 331	11a	114 200	11	952 131
Citi aizņēmumi (finanšu līzings)	660 190	12a	131 342	12	528 848
Nākamo periodu ieņēmumi	5 327 883	13a	208 643	13	5 119 240

3.4. Peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atšifrējums**Piezīme Nr.20. Neto apgrozījums**

Neto apgrozījuma sadalījums pa darbības veidiem:

Darbības veidi	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
Neto apgrozījums no ūdens piegādes pakalpojumiem	732 324	755 100
Neto apgrozījums no sniegtajiem kanalizācijas pakalpojumiem	1 106 751	1 165 560
Neto apgrozījums no būvniecības un projektēšanas	11 191	52 372
Pārējie ieņēmumi	1 281 080	154 308
Kopā	3 131 346	2 127 340

Ieņēmumi gūti Latvijas Republikas teritorijā

Piezīme Nr.21. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	31.12.2025, EUR	31.12.2024, EUR
Darbinieku darba algas	744 160	725 584
Darbinieku sociālais nodoklis	173 352	169 2846
Uzņēmējdarbības riska nodeva	214	204
Materiālu izmaksas	81 641	77 815
Inventāra izmaksas	7 642	4 465
Rezerves daļu izmaksas	15 959	15 803
Degvielas izmaksas	37 713	49 458
Darba apģērbi	18 171	17 081
Ofisa tehnika	29	0
Elektroenerģija	239 165	248 887
Dabas resursu nodoklis	24 896	25 014

Pamatlīdzekļu nolietojums	735 263	685 448
Bezcerīgo parādu norakstīšana	4 035	1 793
Zemes noma	2 074	2 088
Ēku apdrošināšana	1 506	1 365
Valsts nodevas	2 260	155
Elektroapkope	7 500	7 500
Citu organizāciju pakalpojumi	48 146	40 441
Autotransporta ekspluatācijas izmaksas	56 582	56 770
Dūņu utilizācijas izmaksas	11 182	16 755
Kopā	2 211 490	2 145 910

Piezīme Nr. 22. Pārdošanas izmaksas

	31.12.2025, EUR	31.12.2024, EUR
Komunālie pakalpojumi	1 352	965
AVS tehniskā apkope	11 929	11 929
Reklāma	2 495	151
Kursi, apmācība	2 558	1 976
Civiltiesiskā apdrošināšana	670	408
Biedru nauda	2 424	2 424
Tehniskās dokumentācijas izstrāde	1 804	3 959
Apkures izmaksas	10 365	8 725
Ūdens analīzes	10 968	5 120
NA analīzes	8 109	7 639
Sabiedrisko pakalpojumu regulators	3 350	2 390
Darba aizsādības izdevumi	1 311	618
Iepriekšējo periodu izdevumi	0	973
Kopā	57 335	47 277

Piezīme Nr. 23. Administrācijas izmaksas

	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
Administrācijas darba alga	140 623	119 127
Administrācijas sociālais nodoklis	32 968	28 102
Kancelejas preces	3 578	2 537
Saimniecības preces	3 400	3 285
Sakaru izdevumi	3 634	3 190
Biroja un administratīvās izmaksas	1 805	450
Tipogrāfijas pakalpojumi	375	360
Gada pārskata revīzijas izdevumi	1 540	1 350
Bankas pakalpojumi	8 435	7 304
Apsardzes pakalpojumi	2 341	2 059
Pasta pakalpojumi	1 074	965
Informācijas sistēmu uzturēšana	2 499	4 742
Komandējumi	4 660	5 848
Medicīniskās apkalpošanas izdevumi	20	9
Grāmatvedības programmas un mājaslapas uzturēšanas izdevumi	6 379	3 256
Kopā	213 331	182 584

Piezīme Nr. 24. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	31.12.2025.EUR	31.12.2024.EUR
Šaubīgo debitoru parādi	0	4 878
Pamatlīdzekļu pārdošana NETO vērt.	101 658	0
Nākamo periodu ieņēmumi ES projekti	210 458	213 235
Dotācijas no Dobeles novada pašvaldības	75 000	79 770
Ieņēmumi no līgumsodiem	3	0
Citi ieņēmumi (apdrošināšanas atlīdzība)	208	14 136
Pārējie (darbinieku radnieku v.a)	626	1 106
Kopā	387 953	313 125

Piezīme Nr.25. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
Darbinieku veselības apdrošināšana	17 265	16 199
Reprezentācijas izdevumi	68	1 281
Nekustama īpašuma nodoklis	3 896	3 914
Samaksātās kavējuma naudas	4	517
Ar saimniecisko darbību nesaistīti izdevumi	2 523	2 180
Pamatlīdzekļu atlikušās vērtības norakst.	62 721	2 490
Uzņēmuma darbinieku saliedēšanas pasākumi	10 121	6 468
Kopā:	96 598	33 049

Piezīme Nr.26. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:

Apraksts	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Procentu maksājumi bankām	34 142	48 352
Finanšu līzings %	12 003	14 575
Kopā	46 145	62 927

3.5. Pārējā informācija**3.5.1. Sabiedrībā nodarbināto personu skaits un personāla izmaksas**

	2025.	2024.
Vidējais nodarbināto personu skaits	50	47

	31.12.2025.	31.12.2024.
Atlīdzība par darbu		
Darba alga valdes loceklim	42 780	40 657
VSAOI valdes loceklim	10 092	9 591
Darba alga personālam	842 003	801 506
VSAOI personālam	196 228	189 075

Pārskata gadā Sabiedrība galvojumus vai garantijas neizsniedza.

Informācija par reorganizācijas procesu sabiedrībā

2024.gada 31.oktobrī Dobeles novada dome pieņēma lēmumu Nr. 370/13, ar kuru tika uzsākts SIA "DOBELES ŪDENS" (reģistrācijas Nr. 45103000470) un SIA "DOBELES AUTOBUSU PARKS" apvienošanas process.

2025.gada 21.jūlijā Latvijas Republikas uzņēmumu reģistrs pieņēma lēmumu Nr. 6-12/63465 ierakstīt komercreģistrā reorganizāciju- apvienošanu, pievienojot komercsabiedrībai SIA "DOBELES ŪDENS", vienotais reģistrs Nr. 45103000470, komercsabiedrību SIA "DOBELES AUTOBUSU PARKS", vienotais reģistrs Nr. 45103001156.

Pievienot 15.07.2025. dalībnieku reģistra nodaļījumu Nr. 7 komercsabiedrības SIA "DOBELES ŪDENS", vienotais reģistrācijas Nr. 45103000470, reģistrācijas lietai.

Reorganizācijas procesā pārņemtie pievienojamās sabiedrības aktīvi un pasīvi

Bilances possteņi
SIA "DOBELES ŪDENS"

SIA "AUTOBUSU PARKS"
reorganizācijas rezultātā pievienots

SIA "DOBELES ŪDENS"

	Debets	Kredits	
Nekustamie īpašumi-	EUR	EUR	
zemes gabali, ēkas un inženierbūves			
(sākotnējā vērtība)	398 444		
Nekustamie īpašumi			
zemes gabali, ēkas un inženierbūves			
(uzkrātais nolietojums)		121 778	
Pārējie pamatlīdzekļi, inventārs,(autobusi)	1 037 622		
Pārējie pamatlīdzekļi, inventārs	57 846		
Pārējie pamatlīdzekļi, inventārs, (autobusi)			
(uzkrātais nolietojums)		773 407	
Pārējie pamatlīdzekļi, inventārs			
(uzkrātais nolietojums)		51 956	
Norēķini ar debitoriem	6 158		
Nauda kontos	715 698	580	
Nākamo periodu ieņēmumi		152 397	
Rezultāts:	2 215 769	1 100 119	1 115 650

Ķīlas un saistības.

1. Aizņēmuma nodrošinājums - ķīlas (hipotēkas) līgums Nr.2017003759/H-1 no 16.05.2017.gada un ķīlas (hipotēkas) līgums Nr. 2022003561/H-1 no 17.06.2022.gada- iekļāts nekustamais īpašums Nolikavas iela 5, Dobelē. Kredīta mērķi – Angāra ar saimniecības ēkām būvniecība un investīciju veikšana saimnieciskajai darbībai. Kopējā ar ķīlu nodrošinātā summa 400 000 EUR.
2. Saistības saskaņā ar LR Valsts kases līgumu Nr.A1/1/11/564 no 28.09.2011 neuzņemties aktīvu apgrūtināšanu ar parādiem par trešo personu saistībām par summu, kas kopā pārsniedz 10 % no sabiedrības pašu kapitāla.

Bez tam ir spēkā noslēgtie ilgtermiņa zemes nomas līgumi ar Dobeles novada pašvaldību, kur sabiedrībai ir vispārēji nomnieka pienākumi.

Operatīvie nomas maksājumi

1. .A/S SEB līzings, nomas līgums Nr.W074361, a/m RENAULT EXSPRESS VAN, līguma termiņš 25.07.2028. NO 3002
2. A/S SEB līzings, nomas līgums Nr. X056415, a/m CITROEN BERLINGO , līguma termiņš 25.05.2029 .NZ851.
3. A/S SEB līzings, nomas līgums Nr. X081440, a/m CITROEN BERLINGO, līguma termiņš 27.08.2029. EX9363
4. SWEDBANK LĪZINGS SIA, nomas līgums Nr. 286991, a/m CITROEN BERLINGO, līguma termiņš 15.03.2029. NU1779.
5. A/S SEB līzings, nomas līgums Nr.Y041286, a/m MAN TGE 5.160, līguma termiņš 14.10.2030. OD2218.

Kopā operatīvā līzinga maksājumi 2025. gadā sastādīja 26 142 EUR.

Darījumi ar saistītām pusēm.

Par saistītām pusēm tiek uzskatīts uzņēmuma īpašnieks – Dobeles novada pašvaldība, valdes loceklis, viņa tuvi ģimenes locekļi.

Dobeles novada pašvaldības 2025.gadā piešķirtā dotācija sastāda 75 000 EUR.

Dobeles novada Pašvaldības piešķirtās dotācijas 75 000 EUR tika izlietotas pašvaldības valdījumā esošās lietus kanalizācijas tīklu uzturēšanā, decentralizētās kanalizācijas reģistra uzturēšanā, ugunsdzēsības sistēmas uzturēšanā.

	31.12.2025.gadā	31.12.2024.gadā
Ugunsdzēsības sistēmu uzturēšana	13 216	16 940
Lietus kanalizācijas tīklu uzturēšana, filtru skalošana	41 784	42 830
Decentralizētās kanalizācijas reģistra uzturēšana	20 000	20 000
Kopā:	75 000	79 770

Vadības paziņojums

SIA "DOBELES ŪDENS" ir maza sabiedrība saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 5.panta noteikumiem. Gada pārskats ir viens dokuments, kas sastāv no Vadības ziņojuma un Finanšu pārskata. Finanšu pārskats sastāv no bilances, peļņas vai zaudējumu aprēķina, naudas plūsmas pārskata, pašu kapitāla naudas plūsmas pārskata un 3. pielikuma.

Notikumi pēc bilances datuma.

Pēc bilances datuma nav būtisku notikumu, kas mainītu 2025.gada finanšu pārskatā sniegto informāciju.

Uzņēmuma gada pārskatu 27 lpp. parakstīja:

Valdes loceklis:

Arnis Birzmalis

Galvenā grāmatvede:

Gunta Frēliha

04.03.2026.